



EDURBE

CONTROL POLITICO CONCEJO DISTRICTAL

PROPOSICIONES #093 y #104

27 de Noviembre de 2023



CONTRATO NO 23-0030
 OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN EPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS CARTAGENA DE INDIAS D. T. y C., BOLIVAR



MEMORIAS DE CANTIDADES

Descripcion de Canales y % de Avance			CONTROL DE VOLUMEN EN BOTADERO							
No.	Canales	% de Avance de Limpieza	Volumen de limpieza total ejecutado total	Volumen en Botadero [m3]	VOLUMEN MANUAL		VOLUMEN MECANICO		VOLUMEN CABRESTANTE	
1	JORGE ELIECER GAITAN	100%	735,00	735,00	32%	235,37	68%	498,32		
2	COLOMBIATON	100%	1444,00	1444,00	26%	380,72	74%	1063,28		
3	MATUTE SECTOR LAS PALMERAS	100%	2029,00	2029,00	29%	581,03	71%	1447,97		
4	CALICANTO NUEVO	100%	1464,00	1464,00			100%	1464,00		
5	CALLEJON CARRILLO EJECUCION CON CABRESTANTE	100%	24,00	24,00					100%	24,00
6	MATUTE TERRITORIO MIO	100%	1473,00	1473,00			100%	1473,00		
7	BICENTENARIO	100%	1652,00	1652,00	22%	355,86	78%	1296,14		
8	BOCAGRANDE BASE NAVAL	100%	16,00	16,00					100%	16,00
9	FLOR DEL CAMPO	100%	1080,00	1080,00	18%	192,93	82%	887,04		
10	CANALES MAGDALENA - ZARABANDA	100%	526,00	526,00	100%	526,00	0%	0,00		
11	TABACAL ZAPATERO	100%	2365,00							
12	CRA 10 CASTILLO GRANDE	100%	40,00	40,00					100%	40,00
13	ATENCION DE EMERGENCIA B/CAMPESTRE	100%	30,00	30,00			100%	30,00		
14	LA INDIA (LIMPIEZA, EXTENSION Y CONFORMACION)	100%	996,00							
16	BAYUNCA	50%	1500,00							
17	CALICANTO VIEJO FREDONIA (ATENCION EMERGENCIA)	100%	1769,00							
18	MATUTE SECTOR PALMERAS (ATENCION DE EMERGENCIA)	100%	305,00							
19	ATENCION DE EMERGENCIA B/CAMPESTRE	100%	42,00							
20	CHIAMARIA (AL 17 DE NOV)	40%	795,00							
BALANCE DE TOTALES			18285,00 m3	10513,00 m3	2273,09 m3		8159,75 m3		80,00 m3	

VALOR TOTAL DEL CONTRATO \$ 3.246.504.455,18
 VALOR TOTAL FACTURADO \$ 1.235.691.466,38
 % VALOR FACTURADO 38%
 % EJECUTADO 55%



CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DISTRITALES -2021-2022-2023							
ITEMS	CONTRATOS / CONVENIOS		OBJETO	CONTRATANTE	VALOR CONTRATO	EJECUCION	ESTADO
2018							
1	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 001 - 2018		REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR OBRAS DERELIMPIA DEL CAÑO JUAN DE ANGOLA, ENTRE LA PISTA DEL AEROPUERTO Y EL PUENTE DE CANAPOTE Y RELIMPIA DE LAS LAGUNAS DE MARBELLA Y EL CABRERO DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS Y LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LAS OBRAS EN MENCIÓN.	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	\$ 15.000.000.000,00	35%	EN EJECUCIÓN
	1.1	18-0064	CONSORCIO JUAN ANGOLA 2018	EDURBE S.A.	\$13.636.836.857,00		
	1.2	18-0066	CONSORCIO INTERVENTORÍA RELIMPIA JUAN ANGOLA	EDURBE S.A.	\$612.531.898,00		
2022							
2	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 070 DE 2022		EJERCER LA GERENCIA INTEGRAL PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS DETALLADOS DE RIESGO POR INUNDACIÓN EN LOS SECTORES PRIORIZADOS DEL CENTRO POBLADO LA BOQUILLA, Y EN LOS BARRIOS FREDONIA, NUEVO PARAÍSO, CENTRO HISTÓRICO, BAZURTO Y CHAMBACÚ, TORICES Y LA UNIÓN Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, DEL DISTRITO DE CARTAGENA.	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTEGENA	\$3.969.417.598,00	100%	TERMINADO
	17.1	23-0018	AITEC SAS.	EDURBE S.A.	\$3.568.093.620,00		
	17.2	23-0029	OCEANMET LTDA	EDURBE S.A.	\$178.404.800,00		

CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DISTRITALES -2021-2022-2023							
2023							
3	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 011 DE 2023		"GERENCIA INTEGRAL PARA EL SERVICIO DE MONTAJE, OPERACIÓN, INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE BOMBA AXIAL VL16", QUE PERMITA GARANTIZAR EL INTERCAMBIO DEL CUERPO DEL AGUA EL LAGUITO CON EL MAR ADYACENTE EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS."	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTEGENA	\$ 1.065.428.349,00	72,00%	EN EJECUCION
	19.1	23-0013	MEGACONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S	EDURBE S.A.	\$952.595.000,00		
4	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 020 DE 2023		REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTEGENA	\$ 3.688.860.409,00	60%	EN EJECUCION
	20.1	23-0030	VIAS Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S	EDURBE S.A.	\$3.246.504.455,00		
5	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. LOCIND3-CONV-INT-001-2023		REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA EJECUTAR LAS ACCIONES QUE PERMITAN DESARROLLAR EL PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHÍA DE CARTAGENA DE INDIAS, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE 0,429KM DE CARRIL DE VÍAS URBANAS Y RURALES EN LA LOCALIDAD	DISTRITO DE CARTEGENA DE INDIAS - ALCALDIA DE LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHIA	\$ 1.100.000.000,00	30%	EN EJECUCION
	21.1	23-0037	CONSORCIO VIAS 2023	EDURBE S.A.	\$960.522.946,00		
	21.2	23-0039	CONSTRUCTORA FCB S.A.S.	EDURBE S.A.	\$43.599.696,00		
6	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 058 DE 2023		CONTRATAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES, DE REPARACIÓN, ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL MERCADO PÚBLICO DE SANTA RITA, EDIFICIO DE PROPIEDAD DEL DISTRITO DE CARTAGENA	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTEGENA	\$ 253.101.800.069,00	80%	EN EJECUCION
	22.1	23-0036	UNION TEMPORAL SANTA RITA	EDURBE S.A.	\$233.626.377,00		
7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. C-IPCC-004-2023		REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS DE REDES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y SANITARIAS Y CARPINTERÍA DE LA PLAZA DE TORO CARTAGENA DE INDIAS FASE 2	INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS.	\$ 996.991.517,00	90,00%	EN EJECUCION
	23.1	23-0034	DESING BOX S.A.S.	EDURBE S.A.	\$910.328.266,00		
8	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. C-IPCC-005-2023		REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA EJECUTAR LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN CENTROS CULTURALES Y BIBLIOTECAS DISTRITALES EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS D.T Y C	INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS.	\$ 1.285.519.068,69	40,00%	EN EJECUCION
	24.1	23-0038	CONSORCIO CENTROS CULTURALES 2023	EDURBE S.A.	\$1.153.795.386,00		
9	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DISTRISSEGURIDAD CAI CO1.PCCNTR.5170542		GERENCIA INTEGRAL PARA EL ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA TIPO CAI BLINDADO PARA LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO LOGÍSTICO PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA, JUSTICIA Y SOCORRO EN CARTAGENA DE INDIAS CON BPIN 2021130010192	DISTRISSEGURIDAD	\$ 3.475.881.643,00	30%	EN EJECUCION
	25.1	23-0033	CONSTRU-BUILDING S.A.S	EDURBE S.A.	\$2.968.128.746,03		
	25.2	23-0035	CONSORCIO INTERCAIS 2023	EDURBE S.A.	\$171.093.440,00		

CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DISTRITALES 2022-2023							
ITEMS	CONTRATOS / CONVENIOS	OBJETO	CONTRATANTE	ACTA DE INICIO	VALOR CONTRATO	EJECUCION	ESTADO
2022							
1	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 011 - 2022	EJERCER LA GERENCIA INTEGRAL PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS BASICOS DE RIESGOS - EBR COMO INSUMO NECESARIO PARA LA REVISION DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (POT) DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	28 DE JULIO DE 2022	\$ 4.254.251.670,00 \$ 1.343.088.816,00	100%	EN PROCESO DE LIQUIDACION
2	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 019 - 2022	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN EPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	9 DE SEPTIEMBRE DE 2022	\$ 1.333.385.335,64 \$ 524.572.155,00	100%	EN PROCESO DE LIQUIDACION
3	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 016 - 2022 + ADICIONAL	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y MODERNIZACION DEL EDIFICIO "GALERAS DE LA MARINA" SEDE DEL CONCEJO DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	2 DE SEPTIEMBRE DE 2022	\$ 2.298.699.574,24 \$ 296.615.905,00	100%	EN PROCESO DE LIQUIDACION
4	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CI-IPCC-004-2022	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA EJECUTAR LAS OBRAS DE REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO CULTURAL DE LA PLAZA DE TOROS	INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS.	21 DE SEPTIEMBRE DE 2022	\$ 988.217.309,15	100%	EN PROCESO DE LIQUIDACION
5	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CONV-LHCN-001-2022	LA REALIZACION DE LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LA EJEUCION DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE VIAS PARA EL TRANSPORTE Y LA MOVILIDAD; ASI COMO EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES DE CANCHAS DEPORTIVAS Y PARQUES DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA - ALCALDIA LOCAL DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE	21 DE SEPTIEMBRE DE 2022	\$ 1.070.000.000,00	97%	EN PROCESO DE LIQUIDACION
6	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CO1.PCCNTR.4034377	GERENCIA INTEGRAL DE LOS PROYECTOS DE INVERSION: "FORTALECIMIENTO LOGISTICO PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA, JUSTICIA Y SOCORRO EN CARTAGENA DE INDIAS BPIN 2021130010192 E IMPLEMENTACION DEL PROGRAMA VIGILANCIA DE LAS PLAYAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS BPIN 2021130010279, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES: CONSTRUCCION, SOSTENIMIENTO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO E INTERVENTORIA DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y SEÑALIZACION EN PLAYAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.	DISTRISEGURIDAD	13 DE OCTUBRE DE 2022	\$ 1.973.525.560,94	100%	EN PROCESO DE LIQUIDACION

CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DISTRITALES 2022-2023							
ITEMS	CONTRATOS / CONVENIOS	OBJETO	CONTRATANTE	ACTA DE INCIO	VALOR CONTRATO	EJECUCION	ESTADO
7	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 025 + ADICIONAL	GERENCIA INTEGRAL PARA REALIZAR LOS MANTEAMIENTOS CORRECTIVOS, PREVENTIVOS, REPARACIONES Y/O ADECUACIONES EN LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LOS CENTROS DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR, CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL DEL DISTRITO DE CARTAGENA Y ESPACIOS DE ATENCIÓN A NIÑOS Y NIÑAS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA	07 DE OCTUBRE DE 2022	\$ 2.131.990.719,46	100%	EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN
					\$ 153.927.338,32		
8	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 035 2022	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE GERENCIA PARA REALIZAR LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS, PREVENTIVOS, REPARACIONES Y ADECUACIONES EN LAS INSTALACIONES FISICAS DE LOS COMEDORES COMUNITARIOS UBICADOS EN LOS BARRIOS LA CANDELARIA Y LA ESPERANZA CON EL FIN DE GARANTIZAR LAS CONDICIONES MINIMAS DE FUNCIONAMIENTO EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL PROGRAMA NUTRICIÓN Y SEGURIDAD ALIMENTARIA DEL PLAN DE EMERGENCIA SOCIAL PEDRO ROMERO -PES- PR.	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA	21 DE OCTUBRE DE 2022	\$ 649.872.651,82	100%	EN PROCESO DE LIQUIDACION
9	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CONV- LHCN-003-2022	LA REALIZACIÓN DE LA GERENCIA INTEGRAL PARA CONTRATAR LA EJEUCIÓN DE LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTOS, ADECUACIONES, REPARACIONES DE CANCHAS DEPORTIVAS Y PARQUES EN LA ZONA URBANA E INSULAR DE LA LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS - ALCALDÍA LOCAL DE LA LOCALIDAD HISTÓRICA Y DEL CARIBE NORTE DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	31 DE OCTUBRE DE 2022	\$ 2.040.297.834,00	90%	EN PROCESO DE LIQUIDACION
10	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 466-2002	"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS ESTADIO OLÍMPICO JAIME MORÓN (COD.3), CAMPO DE SOFTBOL JUSTO DE ÁVILA (COD.22), CANCHA MÚLTIPLE DE LOS ALPES (COD.180) Y CANCHA SINTÉTICA DE SANTA LUCIA (COD.364) DE LA CIUDAD COMO ESTRATEGIA DE PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO MATERIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS Y LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS"	INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN - IDER	21 DE NOVIEMBRE DE 2022	\$ 1.369.353.773,78	100%	EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN

CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DISTRITALES 2022-2023

ITEMS	CONTRATOS / CONVENIOS	OBJETO	CONTRATANTE	ACTA DE INICIO	VALOR CONTRATO	EJECUCION	ESTADO
11	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DISTRISEGURIDAD CAI	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS INTERVENCIONES NECESARIAS PARA EJECUTAR EL PROYECTO DE INVERSIÓN FORTALECIMIENTO LOGÍSTICO PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA, JUSTICIA Y SOCORRO EN CARTAGENA DE INDIAS BPIN "2021130010192 EN LAS ACTIVIDADES: CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA TIPO CAI BLINDADO PARA LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO LOGÍSTICO PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA, JUSTICIA Y SOCORRO EN CARTAGENA DE INDIAS	DISTRISEGURIDAD	28 DE NOVIEMBRE DE 2022	\$ 1.210.133.609,00	100%	ACTA DE RECIBO. EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN
12	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 070 DE 2022	EJERCER LA GERENCIA INTEGRAL PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS DETALLADOS DE RIESGO POR INUNDACIÓN EN LOS SECTORES PRIORIZADOS DEL CENTRO POBLADO LA BOQUILLA, Y EN LOS BARRIOS FREDONIA, NUEVO PARAÍSO, CENTRO HISTÓRICO, BAZURTO Y CHAMBACÚ, TORICES Y LA UNIÓN Y SUS ÁREAS DE INFLUENCIA, DEL DISTRITO DE CARTAGENA.	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTEGENA	17 DE MARZO DE 2023	\$ 3.969.417.598,00	100%	FECHA TERMINACION 16/11/2023
13	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 64 DE 2022	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE GERENCIA PARA EL PROYECTO DE APOYO HABITABILIDAD PARA LA SUPERACION DE LA POBREZA Y DESIGUALDAD DEL DISTRITO DE CARTAGENA, A TRAVÉS DEL MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD (BAÑOS, COCINAS Y PISOS) A VIVENDAS DE LAS TRES LOCALIDADES.	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTEGENA	12 DE ENERO DE 2023	\$ 10.299.600.000,00	0%	LIQUIDACIÓN BILATERAL
2023							
14	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 011 DE 2023	"GERENCIA INTEGRAL PARA EL SERVICIO DE MONTAJE, OPERACIÓN, INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE BOMBA AXIAL VL16", QUE PERMITA GARANTIZAR EL INTERCAMBIO DEL CUERPO DEL AGUA EL LAGUITO CON EL MAR ADYACENTE EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS."	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTEGENA	20 DE ABRIL DE 2023	\$ 1.065.428.349,00	72,00%	EN EJECUCION
15	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 020 DE 2023	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL DE CAUCES PLUVIALES, PARA REDUCIR O MITIGAR EL RIESGO DE INUNDACIONES QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCA INVERNAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTEGENA	18 DE MAYO DE 2023	\$ 3.688.860.409,00	60%	EN EJECUCION

CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DISTRITALES 2022-2023							
ITEMS	CONTRATOS / CONVENIOS	OBJETO	CONTRATANTE	ACTA DE INCIO	VALOR CONTRATO	EJECUCION	ESTADO
16	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. LOCIND3-CONV-INT-001-2023	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA EJECUTAR LAS ACCIONES QUE PERMITAN DESARROLLAR EL PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHÍA DE CARTAGENA DE INDIAS, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE 0,429KM DE CARRIL DE VÍAS URBANAS Y RURALES EN LA LOCALIDAD	DISTRITO DE CARTEGENA DE INDIAS - ALCALDIA DE LA LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHIA	19 DE JULIO DE 2023	\$ 1.100.000.000,00	30%	EN EJECUCION
17	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 058 DE 2023	CONTRATAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES, DE REPARACIÓN, ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL MERCADO PÚBLICO DE SANTA RITA, EDIFICIO DE PROPIEDAD DEL DISTRITO DE CARTAGENA	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTEGENA	28 DE SEPTIEMBRE DE 2023	\$ 253.101.800.069,00	80%	EN EJECUCION
18	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CI-IPCC-004-2023	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA EJECUTAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS DE REDES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y SANITARIAS Y CARPINTERÍA DE LA PLAZA DE TORO CARTAGENA DE INDIAS FASE 2	INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS.	24 DE JULIO DE 2023	\$ 996.991.517,00	90,00%	EN EJECUCION
19	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CI-IPCC-005-2023	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA EJECUTAR LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN CENTROS CULTURALES Y BIBLIOTECAS DISTRITALES EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS D.T Y C	INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS.	24 DE JULIO DE 2023	\$ 1.285.519.068,69	40,00%	EN EJECUCION
20	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DISTRISSEGURIDAD CAI CO1.PCCNTR.5170542	GERENCIA INTEGRAL PARA EL ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA TIPO CAI BLINDADO PARA LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO LOGÍSTICO PARA LA SEGURIDAD, CONVIVENCIA, JUSTICIA Y SOCORRO EN CARTAGENA DE INDIAS CON BPIN 2021130010192	DISTRISSEGURIDAD	31 DE AGOSTRO DE 2023	\$ 3.475.881.643,00	30%	EN EJECUCION



MINUTA PARA ESCRITURA PÚBLICA, DACIÓN EN PAGO DE UN BIEN INMUEBLE.

LA DEUDORA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BOLIVAR. S.A EDURBE S.A. Nit: 890.481.123-1
EL ACREEDOR:	ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA Nit: 890-480-184-4
FECHA DE TRANSACCION	17 de Septiembre de 2018

CLÁUSULA TERCERA: VALOR.- Que el valor del presente acuerdo, mediante el cual se erige la presente **TRANSACCIÓN**, mediante la figura de **DACIÓN EN PAGO** ha sido tasado por las partes y para todos los efectos legales en la suma de \$22.421.038.916,00, producto de multiplicar el valor dado por la Lonja a cada metros cuadrado (\$1.581.508,00) por el total del área restante (14.177 metros cuadrados).

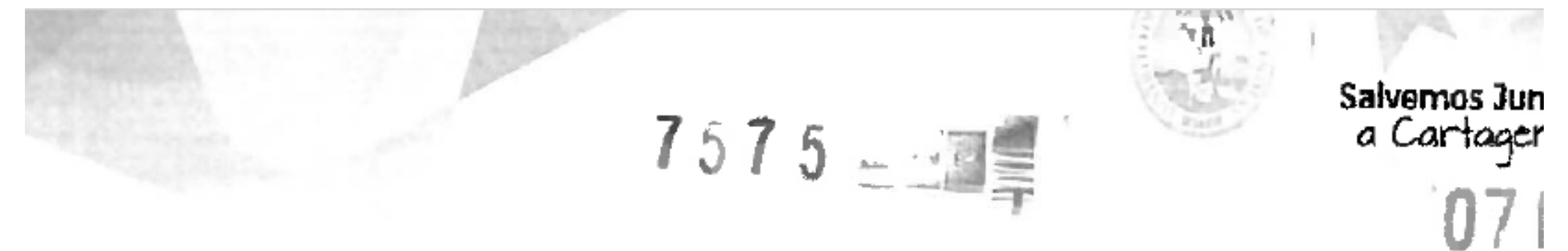
PARAGRAFO PRIMERO: De la suma mencionada, **EDURBE**, declara recibida a entera satisfacción la suma de **ONCE MIL CIENTO CUATRO MILLONES DOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO (\$11.104.298.884,00) PESOS MONEDA COLOMBIANA**, que corresponden al pago total de las obligaciones que **EDURBE** adeuda al **DISTRITO** por concepto de obras no ejecutadas de convenios celebrados entre los años 2008 a 2012, Estampilla **AÑOS DORADOS**, dejada de pagar entre 2005 a 2012 y **RETEICA** dejado de pagar en julio de 2012.

PARAGRAFO SEGUNDO: El saldo, equivalente a la suma de **ONCE MIL TRECIENTOS DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL TREINTA Y DOS (\$11.316.740.032,00) PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA**, serán cancelados por el **DISTRITO** bajo las condiciones, plazos y términos, señalados en documento anexo que hace parte integral de la presente transacción.



"POR MEDIO DE LA CUAL EL ALCALDE MAYOR DE CARTAGENA ORDENA EL PAGO TOTAL DEL SALDO DE LA TRANSACCIÓN Y DACION EN PAGO SUSCRITA ENTRE EL DISTRITO DE CARTAGENA Y EDURBE S.A., DEL INMUEBLE DONDE FUNCIONA EL DENOMINADO COMPLEJO DE RAQUETAS DE CARTAGENA"

En virtud de lo anterior, el saldo a pagar por parte del Distrito de Cartagena a favor de **EDURBE**, con ocasión a la obligatoriedad de adquirir el citado lote, ascendía a la suma de **ONCE MIL CIENTO DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$11.110.448.128,48) MCTE.**



Que, con base en lo anterior a través de la resolución No. 7362 del 22 de noviembre de 2022, el señor Alcalde Mayor de Cartagena ordenó realizar un primer pago parcial a **EDURBE** por la suma de **TRES MIL TRESCIENTOS ONCE MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS (\$3.311.507.151,29) MCTE.**, quedando un saldo pendiente por pagar por la suma de **SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS (\$7.798.940.977) MCTE.**

MUCHAS GRACIAS