



Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Dirección de Control Urbano

Secretaría de Planeación Distrital.



ACTIVIDADES

Líneas Estratégicas de la Dirección de Control Urbano.

01 INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL:

Inventario previo al inicio de la Diligencia de Demolición del inmueble del Edificio Aquarela.
28 febrero 2024.



Toma de Posesión de los negocios, bienes y haberes de Promotora Calle 47, constructora del Edificio Aquarela.
02 abril 2024.





VISITAS

69 Visitas a Proyectos inmobiliarios

17 en la Localidad 1

37 en la Localidad 2

15 en la Localidad 3

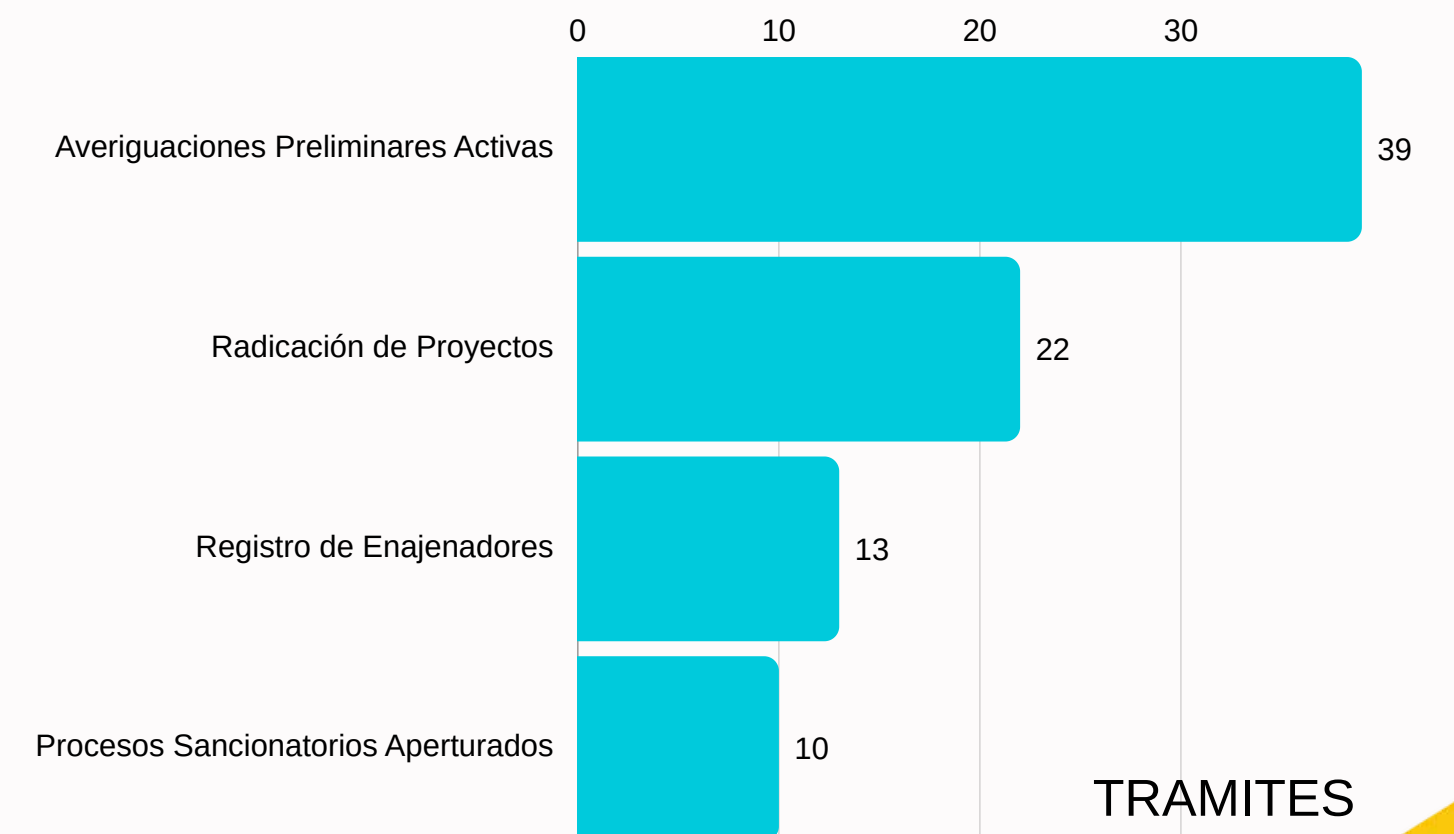
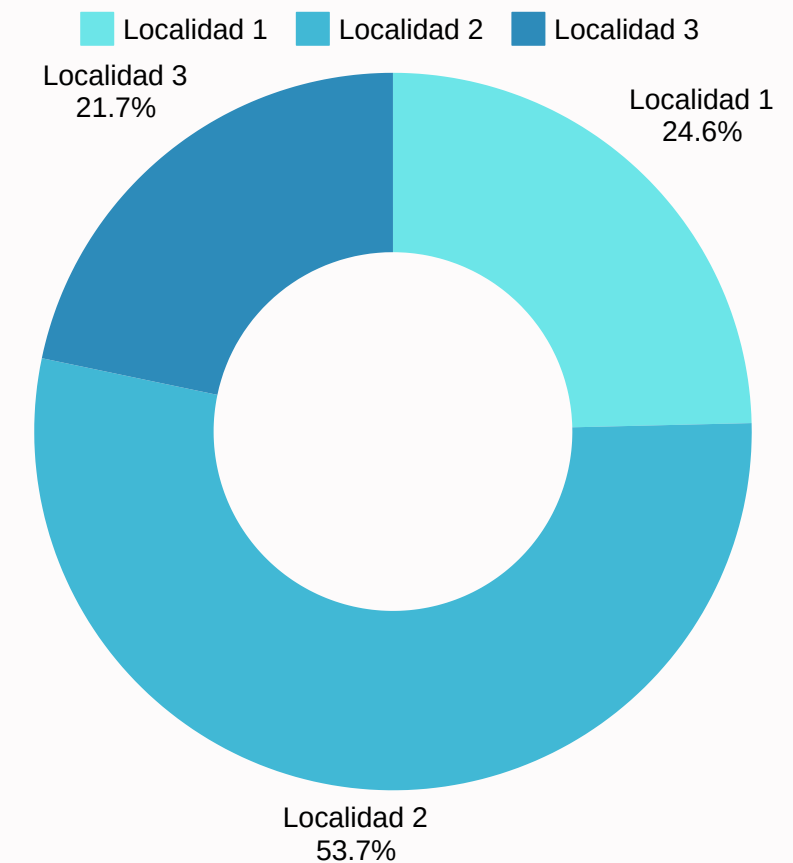
TRÁMITES

13 de Registro de Enajenadores.

22 de Radicación de Proyectos.

10 Procesos Sancionatorios Aperturados.

39 Averiguaciones Preliminares Activas.



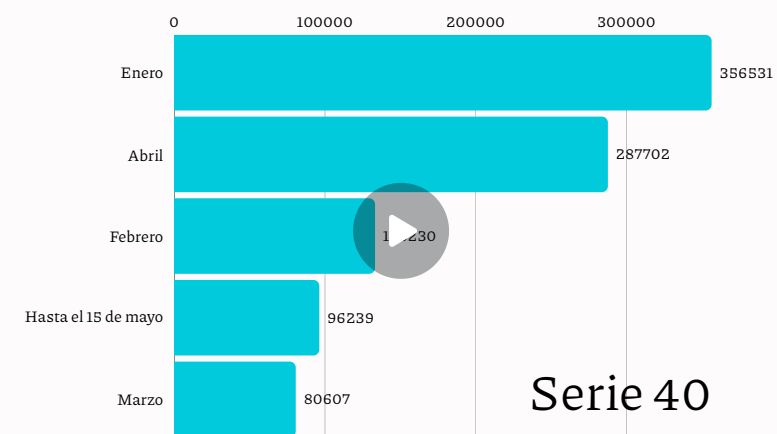
TRAMITES



02 PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL

24 Registros de Publicidad Exterior Visual elaborados en 2024.

Recaudo de \$50.462.860



Informe técnico de Publicidad Exterior Visual sobre el caso de KFC.

En el informe se determinó que el objeto publicitario incumplía la norma al tener unas medidas volumétricas no convencionales y no establecidas en el contrato de publicidad vigente.

1 de abril.



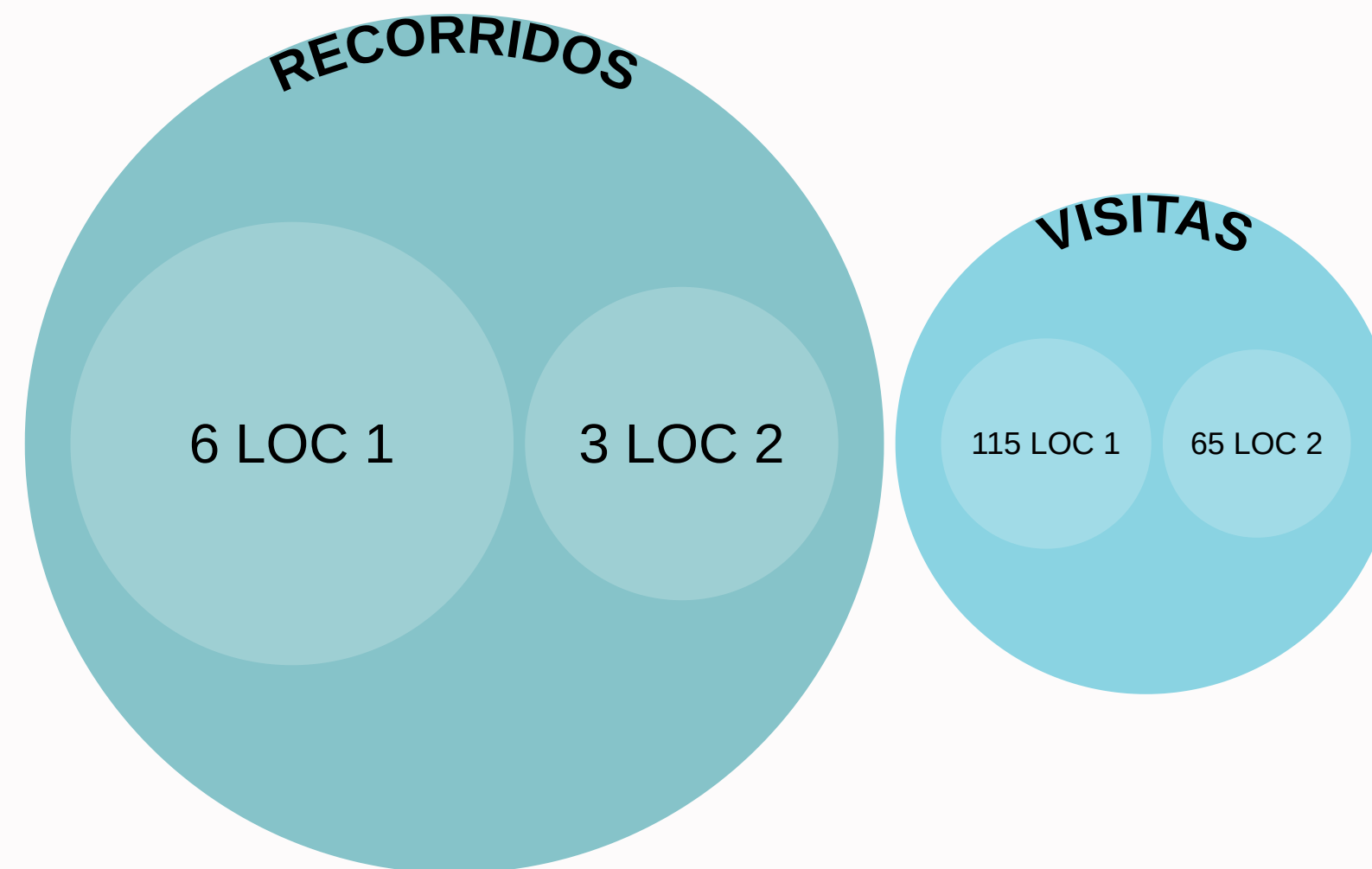


RECORRIDOS

9 Recorridos de Inspección:
6 en la Localidad 1.
3 en la Localidad 2.

VISITAS

180 Comercios visitados:
115 en la Localidad 1.
65 en la Localidad 2.



03 ÁREAS DE CESIÓN

ÁREAS DE CESIÓN RECIBIDAS - 2024.

Toma de posesión de las áreas de cesión de
Villa Zuldany.
16 de abril.

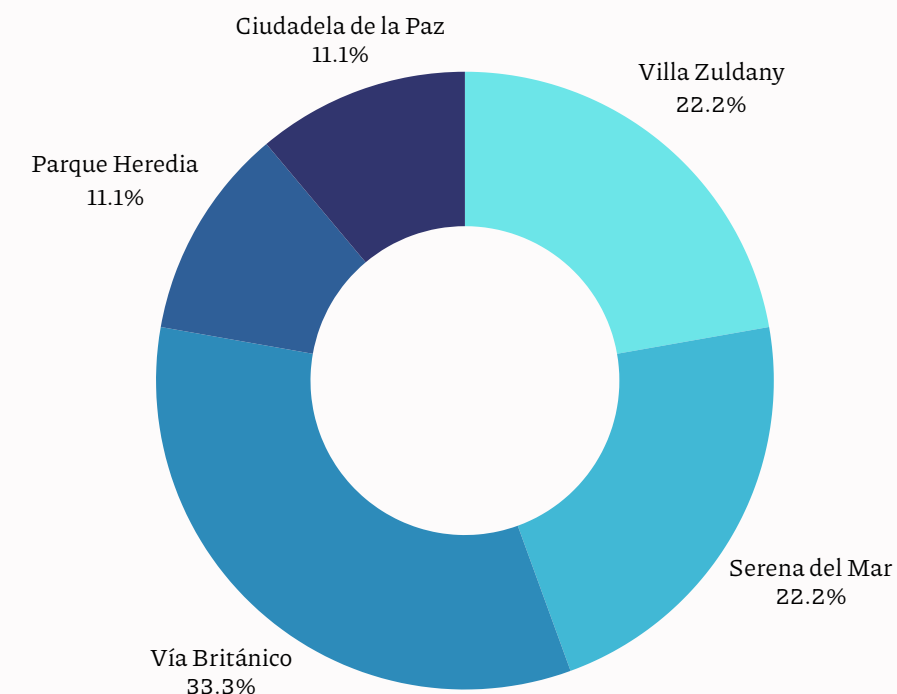


REQUERIMIENTOS PARA INICIAR ENTREGAS

Camino del Cerro.
Los Abetos

VISITAS TÉCNICAS

Villa Zuldany. 2 visitas
Serena del Mar. 2 visitas
Vía al Colegio Británico. 3 visitas
Parque Heredia. 1 visita
Ciudadela de la Paz. 1 visita





VISITAS TÉCNICAS

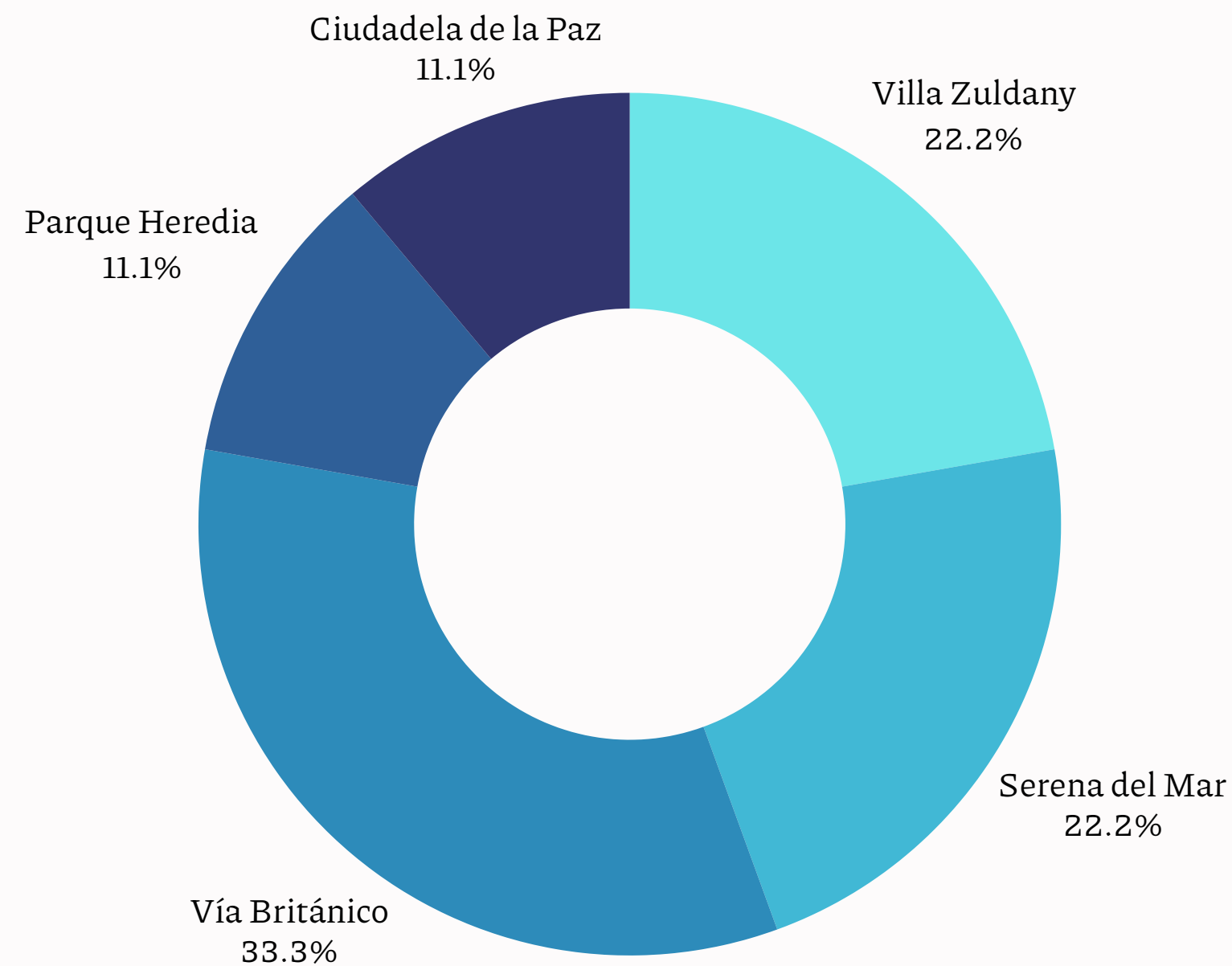
Villa Zuldany. 2 visitas

Serena del Mar. 2 visitas

Vía al Colegio Británico. 3 visitas

Parque Heredia. 1 visita

Ciudadela de la Paz. 1 visita





PLAN DE NORMALIZACIÓN URBANÍSTICA



DEFENSORES URBANOS BARRIALES

Reunión con líderes de las
JAC de la Localidad 1.
23 febrero 2024.



Reunión con líderes de las
JAC de la Localidad 3.
28 febrero 2024.



DEFENSORES URBANOS BARRIALES

Reunión con Inspectores de
Policía de de la Localidad 1.
6 febrero 2024.



Reunión con Inspectores de
Policía de de la Localidad 2.
13 febrero 2024.

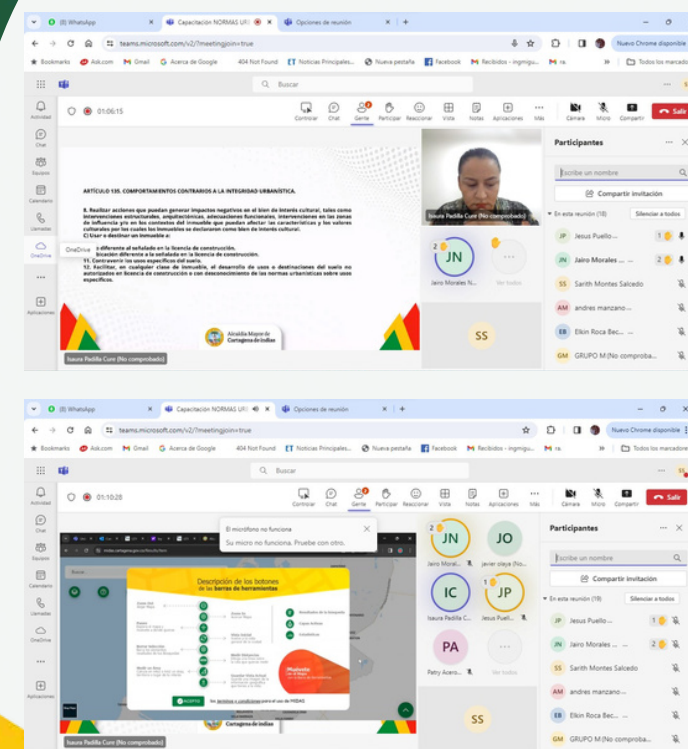


Reunión con Inspectores de
Policía de de la Localidad 3.
5 marzo 2024.



DEFENSORES URBANOS BARRIALES

Reunión virtual con
líderes BOCALA.
14 marzo 2024.



Reunión con Fundación
Centro Histórico.
9 abril 2024.



Reunión con Afiliados a
FENALCO.
17 abril 2024.



CUERPOS ÉLITE

Centro Histórico.
21 marzo 2024.



Providencia 1.
5 abril 2024.



Providencia 2.
11 abril 2024.



CUERPOS ÉLITE

Villa Rosita - Caño Calicanto.
14 abril 2024.



El Laguito.
15 mayo 2024.

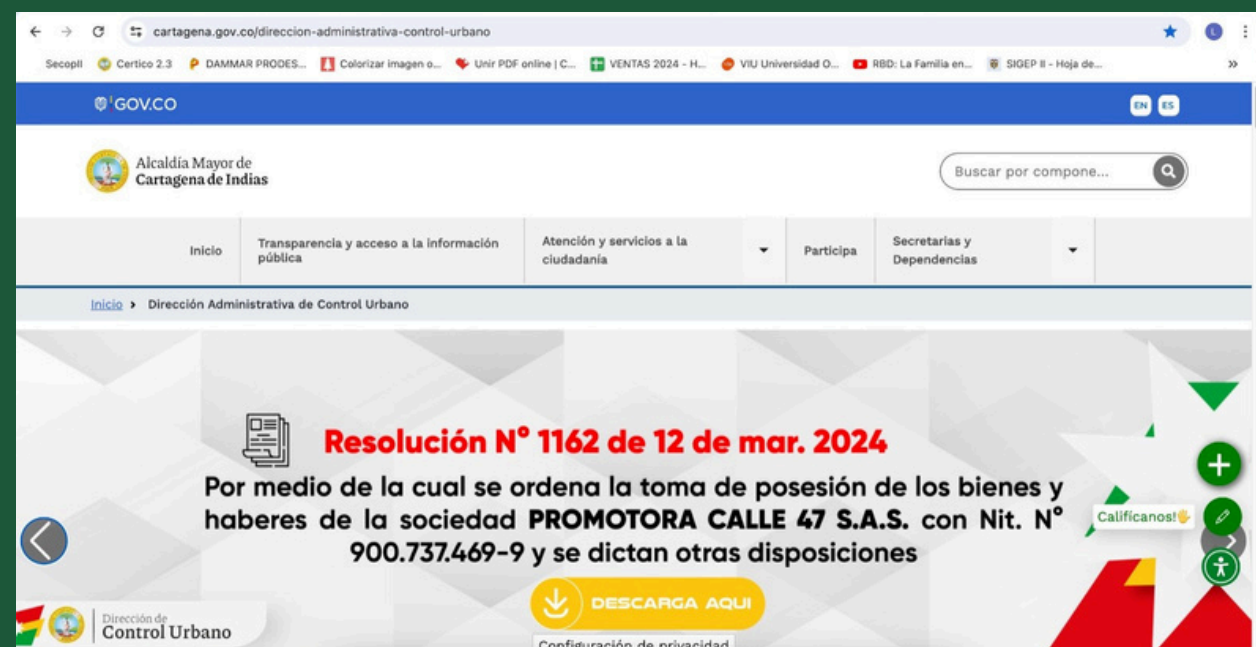




PUNTO UNIFICADO DE INFORMACIÓN

Esta estrategia permite el acceso a todas las personas a través de un acercamiento virtual mediante nuestro Micrositio y de nuestro WhatsApp.

Micrositio



WhatsApp



OTROS LOGROS



MONITOREO A LOS INMUEBLES QUIROZ.



RUTA PARA LA GESTIÓN DE LOS INMUEBLES EN DETERIORO





CONTROL URBANO EN TU BARRIO





ESTRATEGIA CARTAGENA LIMPIA AVANZA



INFORME TÉCNICO SOBRE LA CASA UBICADA SOBRE EL TUBO MADRE AVERIADO EN EL CAMPESTRE.





¡MUCHAS GRACIAS!

