



Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Secretaría de **Hacienda Distrital**

Proyecto de Acuerdo

Por medio del cual se establece una condición especial de pago consistente en reducción en las tasas de intereses moratorios aplicables a las deudas tributarias

Secretaría de Hacienda Distrital
Cartagena de Indias



Marco legal

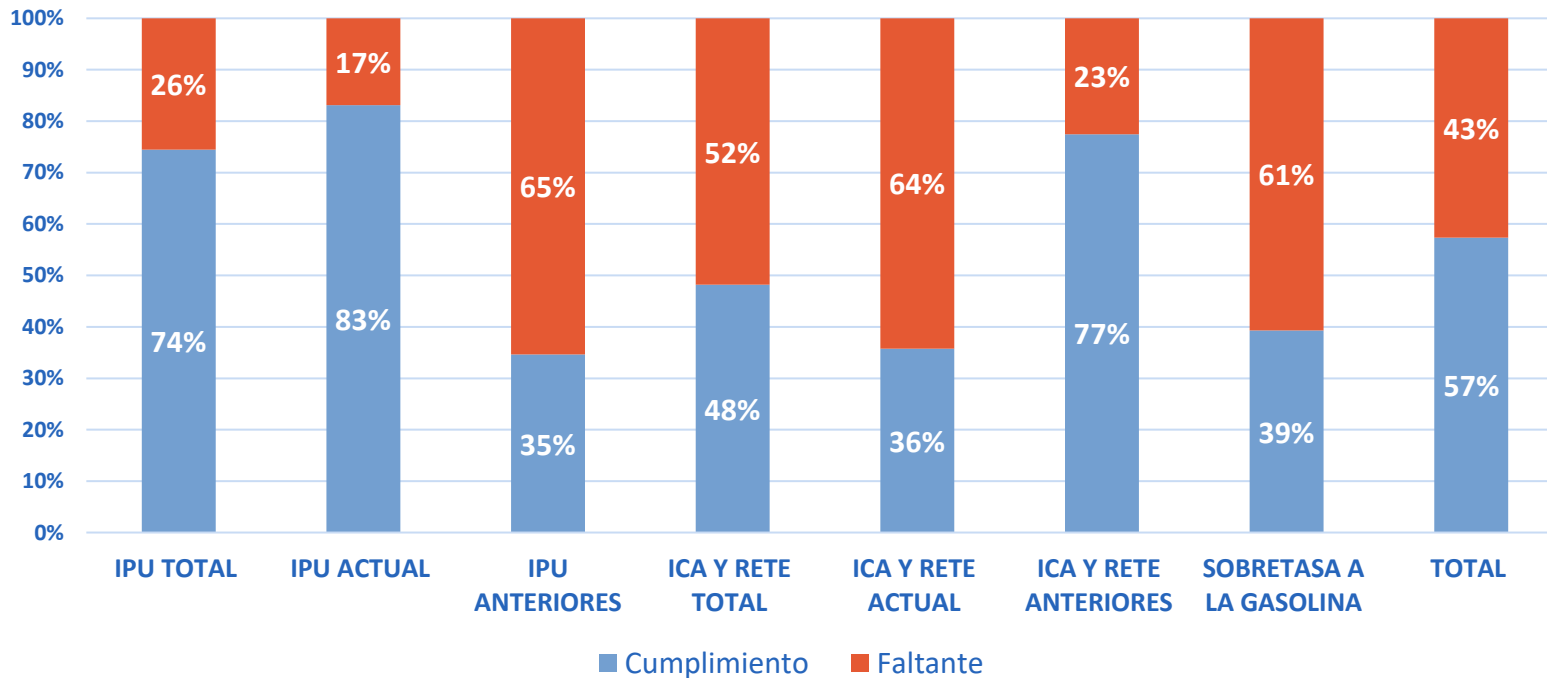


NORMA	MATERIA
Constitución Política 1991	Artículos 1, 287, 294, 313, 315, 338
Ley 819 de 2003	Normas orgánicas en materia de presupuesto, responsabilidad y transparencia fiscal
Ley 1551 de 2012	Establecer, reformar o eliminar tributos, contribuciones, impuestos y sobretasas, de conformidad con la ley
Decreto N° 412 de 2018	Modificó el artículo 2.8.1.7.6. del Capítulo 7, Título 1, Parte 8 del libro 2 del Decreto 1068 de 2015, Único Reglamentario del Sector Hacienda y Crédito Público, estableciendo en el Artículo 15
Ley 1066 de 2006	Normalización de la cartera pública
Decreto 624 de 1989	Estatuto Tributario de los impuestos administrados por la Dirección General de Impuesto Nacionales



Ingresos Tributarios

Porcentaje de cumplimiento metas de recaudo 2025, 31 de mayo de 2025



Total
cumplimiento

57%

Fuente: Sistema tributario Taxation Smart



Cartera IPU

Capital e intereses cartera IPU, 2015 y anteriores – 2025, corte 10 de julio de 2025, millones de pesos

Vigencia	Capital	Intereses	Total
2015 y anteriores	397.159	1.166.832	1.563.990
2016	68.960	133.975	202.935
2017	82.348	149.085	231.433
2018	93.505	147.991	241.497
2019	100.092	135.619	235.711
2020	108.912	122.691	231.603
2021	117.277	105.399	222.677
2022	122.716	82.332	205.049
2023	239.291	106.034	345.325
2024	289.124	62.073	351.197
2025	402.010		402.010
Total	2.021.395	2.212.031	4.233.426

Fuente: Sistema tributario Taxation Smart

Total
Cartera IPU
**\$4,2
billones**



Cartera ICA 2018

Capital e intereses cartera ICA, 2018 y anteriores – 2025, corte 10 de julio de 2025, millones de pesos

Vigencia	Capital	Intereses	Sanciones	Total
2018 y anteriores	125.622	284.671	327.736	738.029
2019	9.002	10.989	693	20.683
2020	917	903	5.459	7.279
2021	1.298	923	219	2.440
2022	250	937	535	1.722
2023	299	27	582	908
2024	12	0		13
2025	0			0
Total	137.400	298.450	335.224	771.074

Total
Cartera ICA
**\$771 mil
millones**

Fuente: Sistema tributario Taxation Smart



Impacto de la medida

TASA DE INTERÉS SIMULADA PERIODO DE APLICACIÓN	PERIODO DE APLICACIÓN	PORCENTAJE DE DISMINUCION	PORCENTAJ E APLICABLE	TASA DE INTERÉS AJUSTADA- SIMULADA
23,55%	Desde el día siguiente a la sanción de este Acuerdo y hasta el 31 de octubre 2025	90%	10%	2,355%
23,55%	Desde el 01 de noviembre y hasta el 31 de Diciembre de 2025	70%	30%	7.065%

Cuando se otorga una facilidad de pago del impuesto, la tasa de interés se reducirá en un 70%, siempre que el contribuyente pague al menos el 50% de la deuda como cuota inicial y cumpla con el pago total de las cuotas en los plazos establecidos.

Analisis costo-beneficio



PERIODO DE APLICACIÓN	TASA DE INTERÉS AJUSTADA-SIMULADA	CAPITAL A PAGAR
Desde el día siguiente a la sanción este acuerdo y hasta el 31 de octubre 2025	2,355%	100%
Desde el 01 de noviembre y hasta el 31 de diciembre 2025	7,065%	100%



Analisis costo-beneficio IPU

PERIODO DE APLICACIÓN	PORCENTAJE DE DISMINUCIÓN	PORCENTAJE APLICABLE	COSTO DE LA DISMINUCIÓN
Desde el día siguiente a la sanción de este Acuerdo y hasta el 31 de octubre 2025	90%	10%	\$99.541.408.460
Desde el 01 de octubre y hasta el 31 de diciembre 2025	70%	30%	\$41.807.391.553
TOTAL			\$141.348.800.014

RECAUDO-BENEFICIO	COSTO TRIBUTARIO
\$ 187.657.111.663	\$ 141.348.800.014



Analisis costo-beneficio ICA

PERIODO DE APLICACIÓN	PORCENTAJE DE DISMINUCIÓN	PORCENTAJE APLICABLE	COSTO DE LA DISMINUCIÓN
Desde el día siguiente a la sanción de este Acuerdo y hasta el 31 de octubre 2025	90%	10%	\$ 5.533.318.755
Desde el 01 de octubre y hasta el 31 de diciembre 2025	70%	30%	\$9.160.550.137
TOTAL			\$14.693.868.892

RECAUDO-BENEFICIO

\$ 24.584.694.684

COSTO TRIBUTARIO

\$ 14.693.868.892



Impacto Recaudo IPU

PERIODO DE APLICACIÓN	PORCENTAJE DE DISMINUCION	PORCENTAJE APLICABLE	% ACOGIDA SOBRE EL TOTAL DE CARTERA EN CAPITAL	VALOR RECAUDADO SOBRE EL TOTAL DE CARTERA EN CAPITAL	VALOR RECAUDADO SOBRE EL TOTAL DE CARTERA EN INTERES	VALOR RECAUDADO TOTAL
Desde el día siguiente a la sanción de este Acuerdo y hasta el 31 de octubre 2025	90%	10%	5%	\$101.069.746.270	\$11.060.156.496	\$112.129.902.766
Desde el 01 de noviembre y Hasta el 31 de diciembre 2025	70%	30%	3%	\$57.609.755.374	\$17.917.453.523	\$75.527.208.897
TOTAL			8,00%	\$158.679.501.644	\$28.977.610.018	\$187.657.111.663



Impacto recaudo ICA

PERIODO DE APLICACIÓN	PORCENTAJE DE DISMINUCION	PORCENTAJE APLICABLE	% ACOGIDA SOBRE EL TOTAL DE CARTERA EN CAPITAL	VALOR RECAUDADO SOBRE EL TOTAL DE CARTERA EN CAPITAL	VALOR RECAUDADO SOBRE EL TOTAL DE CARTERA EN INTERES MAS SANCIONES	VALOR RECAUDADO TOTAL
Desde el día siguiente a la sanción de este Acuerdo y hasta el 31 de octubre 2025	90%	10%	5%	\$6.870.004.259	\$9.872.837.939	\$16.742.842.198
Desde el 01 de noviembre y hasta el 31 de diciembre 2025	70%	30%	3%	\$3.915.902.428	\$3.925.950.059	\$7.841.852.486
TOTAL			8,00%	\$10.785.906.687	\$13.798.787.997	\$24.584.694.684



Resultados vigencias anteriores

Recaudos IPU e ICA, aplicación Acuerdo 143 de 2024

	CAPITAL	INTERESES	TOTAL	CONTRIBUYENTES
IPU	\$80.442.925.756	\$10.309.961.763	\$90.752.887.519	19.388 predios
ICA	\$1.043.256.075	\$235.730.714	\$1.278.986.789	702 contribuyentes



Costo beneficio del proyecto

RECAUDO-BENEFICIO TOTAL (IPU E ICA)	COSTO TRIBUTARIO TOTAL (IPU E ICA)
\$212.241.806.347	\$156.042.668.906



Secretaría de Hacienda Distrital