

INFORME DE GESTIÓN

LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA

JOSE LUIS BARBOZA GRAU
ALCALDE LOCAL

CORTE 15 DE FEBRERO DE 2026

MARZO DE 2026



ESTRUCTURA DEL INFORME

1. Procesos de la Alcaldía Localidad de la Virgen y Turística.
2. Conformación equipo de trabajo.
3. Gestión permanente de la Alcaldía de la Virgen y Turística.
4. Avances Plan de Desarrollo "Localidad de Derechos y Deberes 2024-2027".
5. Avances ejecución presupuestal.



1. PROCESOS DE LA ALCALDÍA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA

ÁREA	ACTO ADMINISTRATIVO DE COMPETENCIA
PLANEACIÓN	DECRETO 0581 DE 2004
ASUNTOS SOCIALES, EDUCATIVOS Y SALUD	
ASUNTOS TRIBUTARIOS	
ASUNTOS JURÍDICOS Y LEGALES	
PQRSDF	
OPERATIVOS Y CONTROL DE ESTABLECIMIENTOS	DECRETO 204 DE 2017
PROCESOS DE RESTITUCIÓN DE PLAYA Y TERRENOS DE PLAYAS Y/O BAJAMAR.	
DESPACHOS COMISORIOS	DECRETO 570 DE 2017

Tabla 1. Fuente: Área Jurídica Alcaldía Localidad de la Virgen y Turística (2026)

2. CONFORMACION EQUIPO DE TRABAJO

FUNCIONARIOS DE PLANTA		PRESTACION DE SERVICIOS	
CARRERA ADMINISTRATIVA	12	SERVICIOS PROFESIONALES	16
PROVISIONALES	3	APOYO A LA GESTIÓN	17
TOTALES	15	TOTALES	33

Tabla 2. Fuente: Dirección Administrativa de Talento Humano (2026)

3. GESTIÓN PERMANENTE DE LA ALCALDÍA DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA

Gestión jurídica y de competencias delegados por la Alcaldía Mayor



COMPETENCIA			
Decreto 204 de 2017	Decreto 570 de 2017	Decreto 140 de 2024	PQRS
TIPO DE PROCESO			
Conocer en única instancia los procesos de restitución de playa y terrenos de playa y/o bajamar	Desconcentrar la gestión de las comisiones provenientes de los jueces de la República en los Alcaldes Locales	Declarar el estado de ruina de las edificaciones que reúnan las condiciones de acuerdo al Artículo 2.2.6.1.1.8 del Decreto No. 1077 de 2015	Responder con oportunidad las peticiones, quejas, reclamos y solicitudes
CANTIDAD EN TRÁMITE			
146 procesos policivos de restitución de playa a la fecha	Recibidos: 232 Realizados 109 despachos comisorios de los cuales se practicaron 94 secuestros, 8 restituciones y 7 entregas	3 procesos	Tramitadas: 1.051 Respuesta de la entidad: 70% No requerían respuesta: 30% (correspondiente a comunicados informativos y copias de respuesta de otras entidades) Acciones de Tutela: 41

Tabla 3. Fuente: Oficina Jurídica Localidad de la Virgen y Turística (2026)

4. AVANCES PLAN DE DESARROLLO LOCALIDAD DE DERECHOS Y DEBERES 2024-2027

Línea Estratégica	No. de programas	No. de metas
Línea Estratégica 1. Localidad que cuida la Vida Digna y la Seguridad Humana	8	42
Línea Estratégica 2. Localidad que cuida el desarrollo económico equitativo	1	6
Línea Estratégica 3. Localidad próxima que cuida la movilidad y tu entorno sostenible	3	15
Línea Estratégica 4. Localidad Abierta que cuida la innovación pública y participación ciudadana	3	12
Línea Estratégica 5. Localidad de Gestión y Grupos de Valor	2	10
Capítulo Étnico	2	3
TOTALES	19	88

Tabla 4. Fuente: Equipo de Planeación Localidad de la Virgen y Turística (2026)

Proyectos 2025

Nombre del Proyecto	Objetivo	Programa a impactar	Meta a impactar 2025
Construcción de unidades sanitarias para viviendas en condición de pobreza extrema en la Localidad de la Virgen y Turística de la ciudad de Cartagena de Indias	Disminuir los niveles de disposición de aguas residuales sin tratar en zonas de pobreza extrema en la Localidad de la Virgen y Turística	Programa 1.8. Cuidamos tu vivienda con servicios dignos	Desarrollar 50 mejoramientos de viviendas en la Localidad
Mejoramiento de zonas verdes y parques de la Localidad de la Virgen y Turística Cartagena de Indias	Aumentar el aprovechamiento de parques y zonas verdes en la Localidad de la Virgen y Turística en la ciudad de Cartagena de Indias	Programa 3.1. Localidad que Cuida la movilidad y el espacio público	Recuperar y/o revitalizar y/o construir 500 M ² de espacio público efectivo al servicio de la gente en la Localidad
Rehabilitación y reconstrucción de la malla vial de la Localidad de la Virgen y Turística	Mejorar los niveles de movilidad en el tránsito vehicular en la zona urbana y rural de la Localidad de la Virgen y Turística en la ciudad de Cartagena	Programa 3.1. Localidad que Cuida la movilidad y el espacio público	Pavimentar y/o adecuar 2.000 mts lineales de vías en concreto rígido y/o flexibles y/o material seleccionado en la zona urbana y rural de la Localidad
Recuperación del sistema de canales y drenajes pluviales en la Localidad de la Virgen y Turística en la ciudad de Cartagena de Indias	Bajar niveles de contaminación de los canales y drenajes pluviales de la Localidad de la Virgen y Turística	Programa 3.2. Localidad que Cuida de un ambiente limpio y sano	Limpiar y mantener 2 canales y rondas hídricas pilotos en la zona urbana y rural de la Localidad
Mejoramiento y adecuación de escenarios deportivos en la Localidad de la Virgen y Turística	Aumentar los niveles de práctica deportiva en la Localidad de la Virgen y Turística de la ciudad de Cartagena de Indias	Programa 5.1. Localidad de gestión para la infraestructura biosocial	Construir y/o reconstruir y/o adecuar 3 escenarios deportivos y/o culturales en la Localidad

Tabla 5. Fuente: Equipo de Planeación Localidad de la Virgen y Turística (2025)

4.1. AVANCES PLAN DE DESARROLLO LOCAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Línea Estratégica	% DE CUMPLIMIENTO 2025	% DE CUMPLIMIENTO CUATRENIO
Línea Estratégica 1. Localidad que cuida la Vida Digna y la Seguridad Humana	21,01%	8,19%
Línea Estratégica 2. Localidad que cuida el desarrollo económico equitativo	50%	33,70%
Línea Estratégica 3. Localidad próxima que cuida la movilidad y tu entorno sostenible	39,86%	27,17%
Línea Estratégica 4. Localidad Abierta que cuida la innovación pública y participación ciudadana	37,50%	28,75%
Línea Estratégica 5. Localidad de Gestión y Grupos de Valor	5,63%	1,88%
Capítulo Étnico	0%	0%
AVANCE PLAN DE DESARROLLO DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA A 31 DE DICIEMBRE 2025	25,67%	18,12%

Tabla 6. Fuente: Secretaría Distrital de Planeación (2025)

PRINCIPALES LOGROS POR GESTION



166 personas, sensibilizadas en torno a la prevención de las violencias basadas en género y en convivencia ciudadana



Desarrollo de ocho (8) jornadas de oferta institucional: "ALCALDÍA EN EL BARRIO"

1. Arroyo Grande
2. Arroyo de Piedra
3. Arroyo de las Canoas
4. Vereda de Púa II
5. Punta Canoa
6. Pontezuela
7. Bayunca
8. Boquilla



1.972 niños y niñas en pobreza extrema beneficiadas con kit alimenticios

PRINCIPALES LOGROS POR GESTION



Apoyo a 4 festivales y fiestas patronales

Fortalecimiento a 261 emprendedores

Fortalecimiento a cincuenta y cinco (55) Organismos de Acción Comunal



PRINCIPALES LOGROS POR GESTION



Asesoría a 60 personas con discapacidad y sus cuidadores.



Realización de 6 campañas de sensibilización sobre el control vial.



POSESION REPRESENTANTES DEL COMITÉ LOCAL DE DISCAPACIDAD



Elección del Consejo Local de Juventud
Elección del Comité Local de Discapacidad

PRINCIPALES LOGROS POR GESTION



Realización del evento deportivo “Torneo de Valores”, en el Mes por la Paz.



Apoyo en la realización de 1 Cabildo en la Zona Norte en Manzanillo del Mar.



Jornada de integración navideña, beneficiando a 450 niños y niñas de la Localidad.

PRINCIPALES LOGROS POR GESTION



Lanzamiento del proceso de formación de 100 Guardianes Juveniles ambientales



Formación en técnica vocal a 30 niños y niñas de la IEO Las Gaviotas

PRINCIPALES LOGROS POR GESTION



Eliminación de tres (3) basureros satélites en la Localidad



Realización del Primer Festival Ecológico Distrital.



Realización de rendición pública de cuentas

LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

RECUPERACION DEL SISTEMA DE CANALES Y DRENAJES PLUVIALES EN LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA
LIMPIEZA DE 13 CANALES – REPORTADO 31 DE DIC 2025

CANAL CALICANTO VIEJO



CUNETA SAN ANTONIO



CANAL SEVILLA



CANAL CARIBE



CANAL PENINSULA



CANAL LA INDIA



CANAL TERRAPLEN



CANAL UMATA



CANAL ZAPATERO



CANAL MARIA AUXILIADORA



CANAL MATAGENTE



CANAL LA CHINERA



CANAL ESTELA



6.919,10 ML INTERVENIDOS



LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

CONSTRUCCION DE 49 UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS EN CONDICIÓN DE POBREZA
EXTREMA EN LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA – VIGENCIAS FUTURAS – FINALIZA 30 DE ABRIL 2026

LO QUE ENCONTRAMOS:



50%

LO QUE ENTREGAMOS:



6 PCD, 1 PERSONA VICTIMA, 11 MADRES CABEZA DE HOGAR, 16 PERSONAS MAYORES, 15 PERSONAS
SITUACIÓN DE POBREZA



LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

MEJORAMIENTO DE ZONAS VERDES Y PARQUES DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA
VIGENCIAS FUTURAS – FINALIZA 30 DE ABRIL 2026

LO QUE ENCONTRAMOS:

100%

LO QUE ENTREGAMOS:



PARQUE BARRIO LAS GAVIOTAS



LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

MEJORAMIENTO DE ZONAS VERDES Y PARQUES DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA
VIGENCIAS FUTURAS – FINALIZA 30 DE ABRIL 2026

LO QUE ENCONTRAMOS:



LO QUE ENTREGAMOS:



PARQUE URBANIZACIÓN SEVILLA



LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

MEJORAMIENTO DE ZONAS VERDES Y PARQUES DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA
VIGENCIAS FUTURAS – FINALIZA 30 DE ABRIL 2026

LO QUE ENCONTRAMOS:



LO QUE ENTREGAMOS:



PARQUE BARRIO CHIQUINQUIRA



LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

MEJORAMIENTO DE ZONAS VERDES Y PARQUES DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA
VIGENCIAS FUTURAS – FINALIZA 30 DE ABRIL 2026

LO QUE ENCONTRAMOS:



LO QUE ENTREGAMOS:



PARQUE BARRIO EL LIBANO

2.019 Mt2 RECUPERADOS

LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA
VIGENCIAS FUTURAS – FINALIZA 30 DE ABRIL 2026

LO QUE ENCONTRAMOS:



ASÍ VAMOS:



PAVIMENTACION – CORR ARROYO DE PIEDRA - CR 5

88,58%

LO QUE ENCONTRAMOS:



LO QUE ENTREGAMOS:

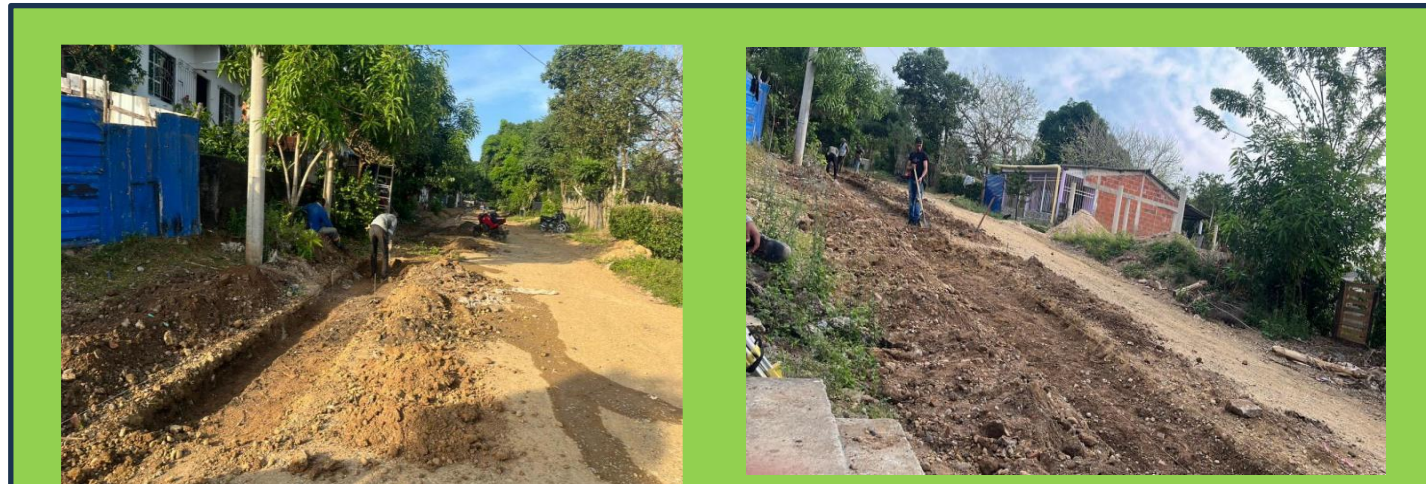


PLACA HUELA – PUA - CORR ARROYO DE PIEDRA

LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA
VIGENCIAS FUTURAS – FINALIZA 30 DE ABRIL 2026

LO QUE ENCONTRAMOS:



ASÍ VAMOS::



CUNETAS, ANDENES Y BORDILLOS
CORR ARROYO GRANDE – CR 26

LO QUE ENCONTRAMOS:



LO QUE ENTREGAMOS:



PAVIMENTO RÍGIDO-BARRIO EL POZÓN
SECTOR 14 DE FEBRERO ENTRE Mz. E Y G

LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA
VIGENCIAS FUTURAS – FINALIZA 30 DE ABRIL 2026

LO QUE ENCONTRAMOS:



LO QUE ENTREGAMOS:



PAVIMENTO RÍGIDO
BARRIO REPÚBLICA DE VENEZUELA

LO QUE ENCONTRAMOS:



LO QUE ENTREGAMOS:



ANDENES, BORDILLOS Y CUNETAS
BARRIO OLAYA HERRERA SECTOR EL TANCÓN

10.260 ML DE VÍAS HABILITADOS



LOGROS CON RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURÍSTICA
VIGENCIAS FUTURAS - FINALIZA 30 DE ABRIL 2026

LO QUE ENCONTRAMOS:



ASÍ AVANZAMOS:



ESTADIO BARRIO VILLAS DE LA CANDELARIA

5. AVANCES EJECUCIÓN PRESUPUESTAL



5.1. FONDO DE DESARROLLO LOCAL 2025

5.1.1. DISTRIBUCION

RUBRO	FUENTE	TOTAL
Inversión	1.2.1.0.00-001- ICLD	\$ 8.550.000.000
Inversión	1.2.3.2.25-095-MULTA LOCALIDAD	\$ 1
Honorarios y seguridad social Ediles	1.2.1.0.00-001- ICLD	\$ 1.450.000.000
TOTAL		\$ 10.000.000.001

Tabla 7. Fuente: UIC Alcaldía Localidad de la Virgen y Turística (2025)

5.1. FONDO DE DESARROLLO LOCAL 2025

5.1.2. DISTRIBUCION

A través del Decreto Local No. 006 de 2025, el presupuesto de inversión del Fondo de Desarrollo Local, se destinó a los siguientes programas:

PROGRAMA	DESTINACIÓN
1.8. Cuidamos tu vivienda con servicios dignos	\$ 1.340.000.000
3.1. Localidad que cuida la movilidad y el espacio público	\$ 2.790.000.000
3.2. Localidad que cuida de un ambiente limpio y sano	\$ 3.220.000.000
5.2 Localidad de gestión para la infraestructura biosocial	\$ 1.200.000.001
TOTAL	\$ 8.550.000.001

Tabla 8. Fuente: UIC Alcaldía Localidad de la Virgen y Turística (2025)

5.1. FONDO DE DESARROLLO LOCAL 2025

5.1.3. OBLIGACIONES Y PAGOS

PROGRAMA	PROYECTO	PRESUPUESTO APROPIADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	PORCENTAJE DE EJECUCION
3.2. Localidad que cuida de un ambiente limpio y sano	RECUPERACIÓN DEL SISTEMA DE CANALES Y DRENAJES PLUVIALES EN LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS BPIN. 20250000025107	\$3.220.000.000	\$3.220.000.000	100%
5.2 Localidad de gestión para la infraestructura biosocial	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA EN CARTAGENA DE INDIAS. BPIN. 20250000025104	\$1.200.000.001	\$1.199.497.277	99,95%
3.1. Localidad que cuida la movilidad y el espacio público	MEJORAMIENTO DE ZONAS VERDES Y PARQUES DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA EN CARTAGENA DE INDIAS. BPIN. 20250000025044	\$1.000.000.000	\$1.000.000.000	100%
3.1. Localidad que cuida la movilidad y el espacio público	CONSTRUCCIÓN REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCION DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA EN CARTAGENA DE INDIAS. BPIN. 20250000025101	\$1.790.000.000	\$1.790.000.000	100%
1.8.Cuidamos tu vivienda con servicios dignos	CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA VIVIENDAS EN CONDICIÓN DE POBREZA EXTREMA EN LA LOCALIDAD DE LA VIRGEN Y TURISTICA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS. BPIN. 20250000025110	\$1.340.000.000	\$1.340.000.000	100%
TOTALES	\$ 8.550.000.000	\$ 8.550.000.001	\$ 8.549.497.277	99,19%

5.1. FONDO DE DESARROLLO LOCAL 2025

5.1.4. RECURSOS DE FUNCIONAMIENTO

En cuanto al rubro de funcionamiento asignado a la Alcaldía de la Localidad de la Virgen y Turística para la vigencia 2025, donde funge como unidad ordenadora del gasto; la Secretaría General, quedó distribuido de la siguiente manera:

RUBRO	DESTINACIÓN	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION	EJECUCION	PORCENTAJE DE EJECUCION
Remuneración de Servicios Técnicos - Honorarios - Loc. Virgen y Turística	\$ 974.800.000	\$ 650.000.000	\$ 324.800.000	\$ 972.800.000	99,79%
		44	41		
TOTALES	\$ 974.800.000	\$ 650.000.000	\$ 324.800.000	\$ 972.800.000	99,79%

Tabla 10. Fuente: UIC Alcaldía Localidad de la Virgen y Turística (2025)

5.2. FONDO DE DESARROLLO LOCAL 2026

5.2.1. DISTRIBUCION

Mediante el Decreto Distrital No. 2280 del 10 de diciembre de 2025, se asignó una partida por valor de Diez mil millones de pesos M/CTE (\$10.000.000.000), distribuidos así:

RUBRO	FUENTE	TOTAL
POAI 2026	1.2.1.0.00-001- ICLD	\$ 8.200.000.000
Gastos de funcionamiento JAL	1.2.1.0.00-001- ICLD	\$ 1.600.000.000
Gastos de dotación y equipos JAL	1.2.1.0.00-001- ICLD	\$ 200.000.000
TOTAL		\$ 10.000.000.000

Tabla 11. Fuente: UIC Alcaldía Localidad de la Virgen y Turística (2026)

5.2. FONDO DE DESARROLLO LOCAL 2026

5.2.2. DISTRIBUCION

A través del Decreto Local No. 004 del 05 de febrero de 2026, el presupuesto de inversión del Fondo de Desarrollo Local, se destinó a los siguientes programas:

PROGRAMAS	DESTINACIÓN
1.4. Hambre Cero en la localidad (Dotación comedores comunitarios)	\$ 100.000.000
1.5. Cuidamos tu educación permanente y con calidad (Dotación ambientes escolares)	\$ 200.000.000
1.6. Cuidamos a los artistas, gestores y sabedores (Fortalecimiento escuela de música)	\$ 150.000.000
1.7. Cuidamos tu ser con deporte y recreación (Dotación de implementos deportivos)	\$ 150.000.000
1.8. Cuidamos tu vivienda con servicios dignos (Construcción unidades sanitarias)	\$1.700.000.000
1.8. Cuidamos tu vivienda con servicios dignos (Construcción pozos de agua-zona rural)	\$ 200.000.000
3.1. Localidad que Cuida la movilidad y el espacio público (Parques)	\$ 1.600.000.000
3.1. Localidad que Cuida la movilidad y el espacio público (Vías)	\$ 1.600.000.000
3.2. Localidad que Cuida la movilidad y el espacio público (Limpieza de canales)	\$ 1.600.000.000
4.2. Localidad que Cuida los espacios de participación (Fortalecimiento: C L P -C L J)	\$ 100.000.000
5.1. Localidad de gestión para la infraestructura biosocial (Escenario deportivo)	\$ 600.000.000
Capitulo étnico: Localidad, territorio de paz y pensamiento colectivo (planes de vida)	\$ 50.000.000
Capitulo étnico: Localidad, Ruta de la libertad (Planes etnodesarrollo)	\$ 50.000.000
TOTAL	\$ 8.200.000.000

Tabla 12. Fuente: UIC Alcaldía Localidad de la Virgen y Turística (2026)

5.2. FONDO DE DESARROLLO LOCAL 2026

5.2.3. OBLIGACIONES Y PAGOS

FONDO DE DESARROLLO LOCAL 2026		
PRESUPUESTO ASIGNADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	PORCENTAJE DE EJECUCION
\$ 8.200.000.000	\$ 0	0%

Tabla 13. Fuente: UIC Alcaldía Localidad de la Virgen y Turística (2026)

5.2. FONDO DE DESARROLLO LOCAL 2026

5.2.4. RECURSOS DE FUNCIONAMIENTO

RUBRO	DESTINACIÓN	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION	EJECUCION	PORCENTAJE DE EJECUCION
Remuneración de Servicios Técnicos - Honorarios - Loc. Virgen y Turística	\$ 876.952.577	\$ 272.600.000	\$ 225.750.000	\$ 498.350.000	56,83%
		16	17		
TOTALES	\$ 876.952.577	\$ 272.600.000	\$ 225.750.000	\$ 498.350.000	56,83%

Tabla 14. Fuente: UIC Alcaldía Localidad de la Virgen y Turística (2026)



ALCALDÍA LOCAL
LOCALIDAD DE LA
VIRGEN Y TURÍSTICA



¡GRACIAS!

