



Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

UNIDAD ASESORA DE CONTRATACIÓN.

Primer informe 2026
Oficina Asesora Jurídica

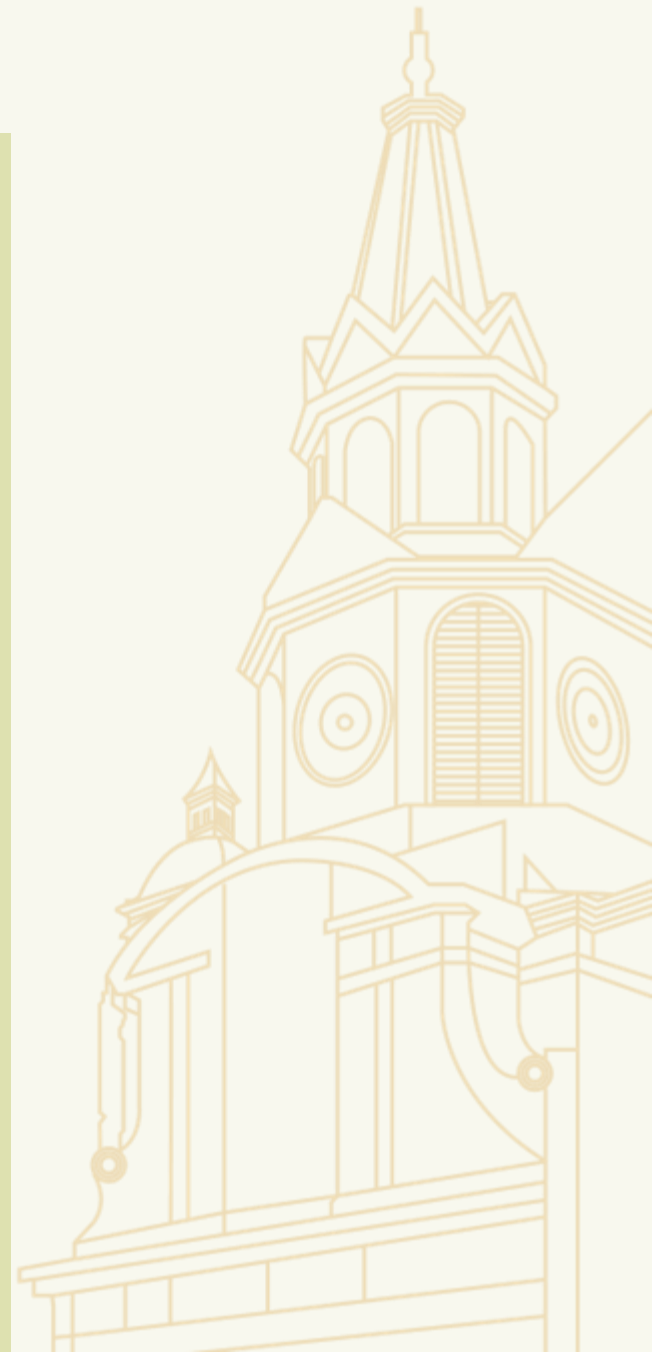




Unidad Asesora de Contratación

La Unidad Asesora de Contratación, en ejercicio de su labor de promoción de la estandarización y uniformidad de la actividad contractual y bajo los principios de eficiencia, transparencia y economía, ha consolidado un esfuerzo interinstitucional de carácter mancomunado, orientado a la estructuración de nuevos parámetros de uniformidad, vigilancia y control exhaustivo de la actividad contractual desplegada por el Distrito de Cartagena.

Esta labor técnica se ha cristalizado en una praxis administrativa proactiva, permitiendo la formulación de recomendaciones vinculantes, intervenciones preventivas y una asistencia jurídica especializada. A través de este acompañamiento integral, se garantiza la seguridad jurídica en los procesos de mayor envergadura y trascendencia presupuestal que se gestan en las diversas dependencias de la Administración Distrital, asegurando siempre el estricto cumplimiento del régimen de contratación estatal y la salvaguarda de los intereses del erario.



Gestión contractual asociada a los procesos de selección pública.



Construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías para la felicidad

\$103.806.688.368,82



Construcción de obras para la prevención y control de inundaciones en los barrios de Bocagrande y Castillo Grande

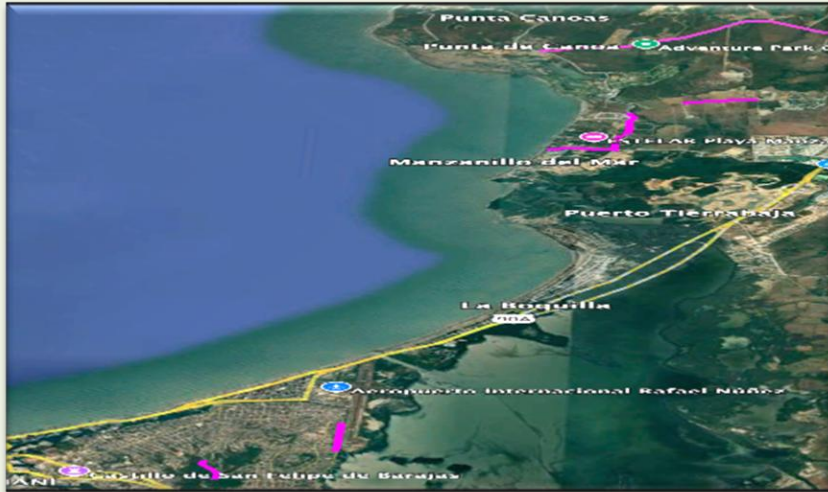
\$164.863.227.272,00



Adecuación y mejoramiento de la institución educativa «INEM - CARTAGENA»

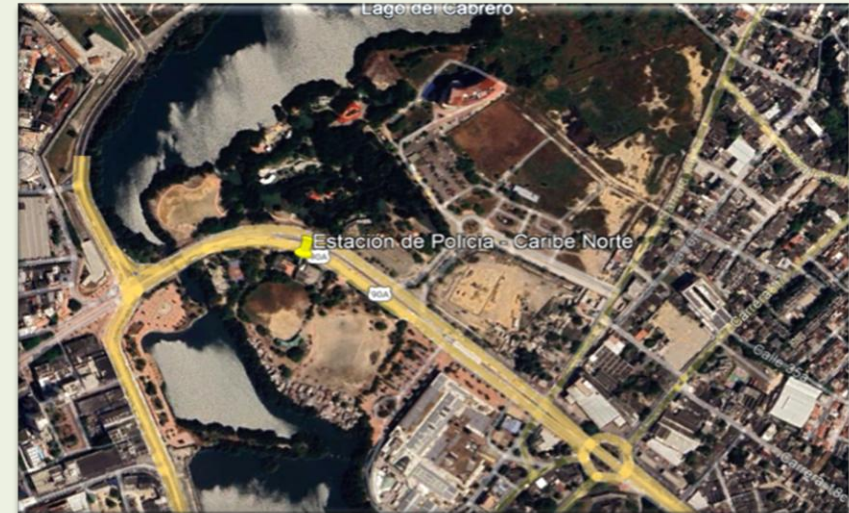
\$35.863.732.254,50

Gestión contractual asociada a los procesos de selección pública.



Obras del Circuito Vial del Norte y Corredor Histórico

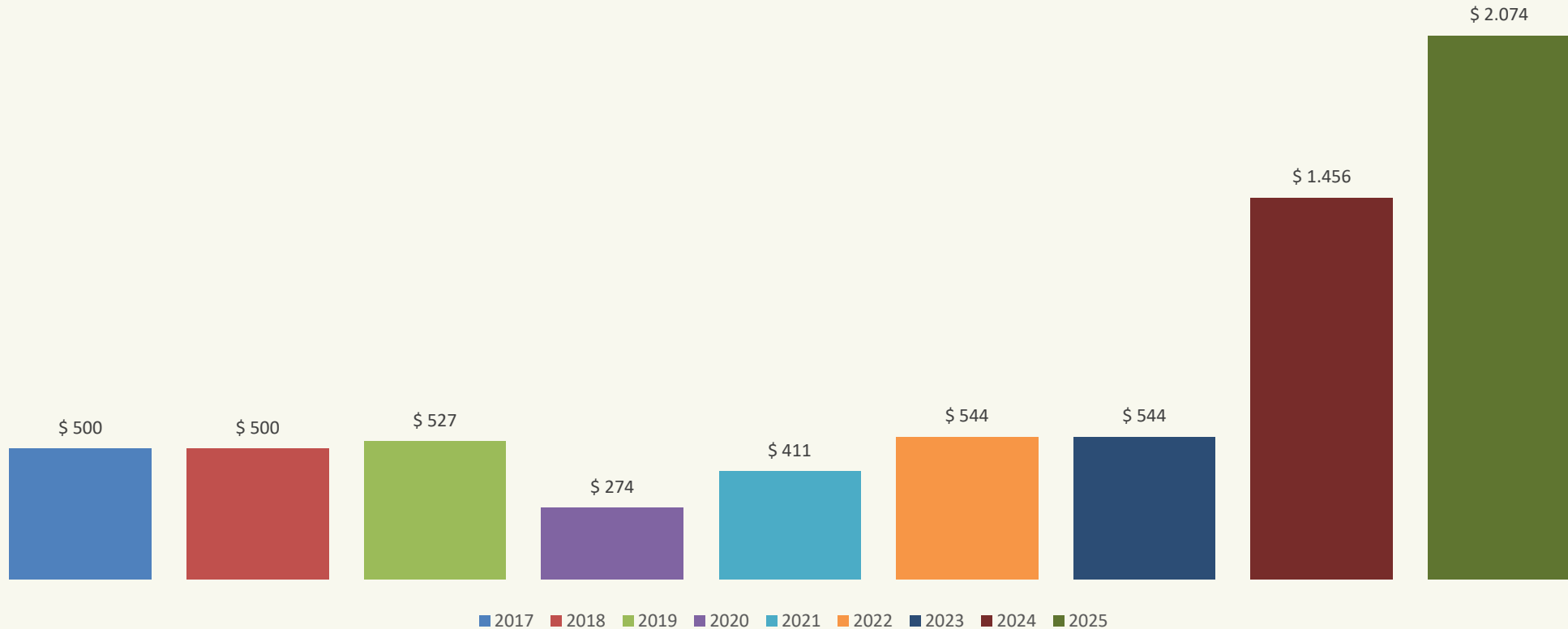
\$45.418.173.015,67



Mejoramiento, dotación y adecuación de estaciones de policía

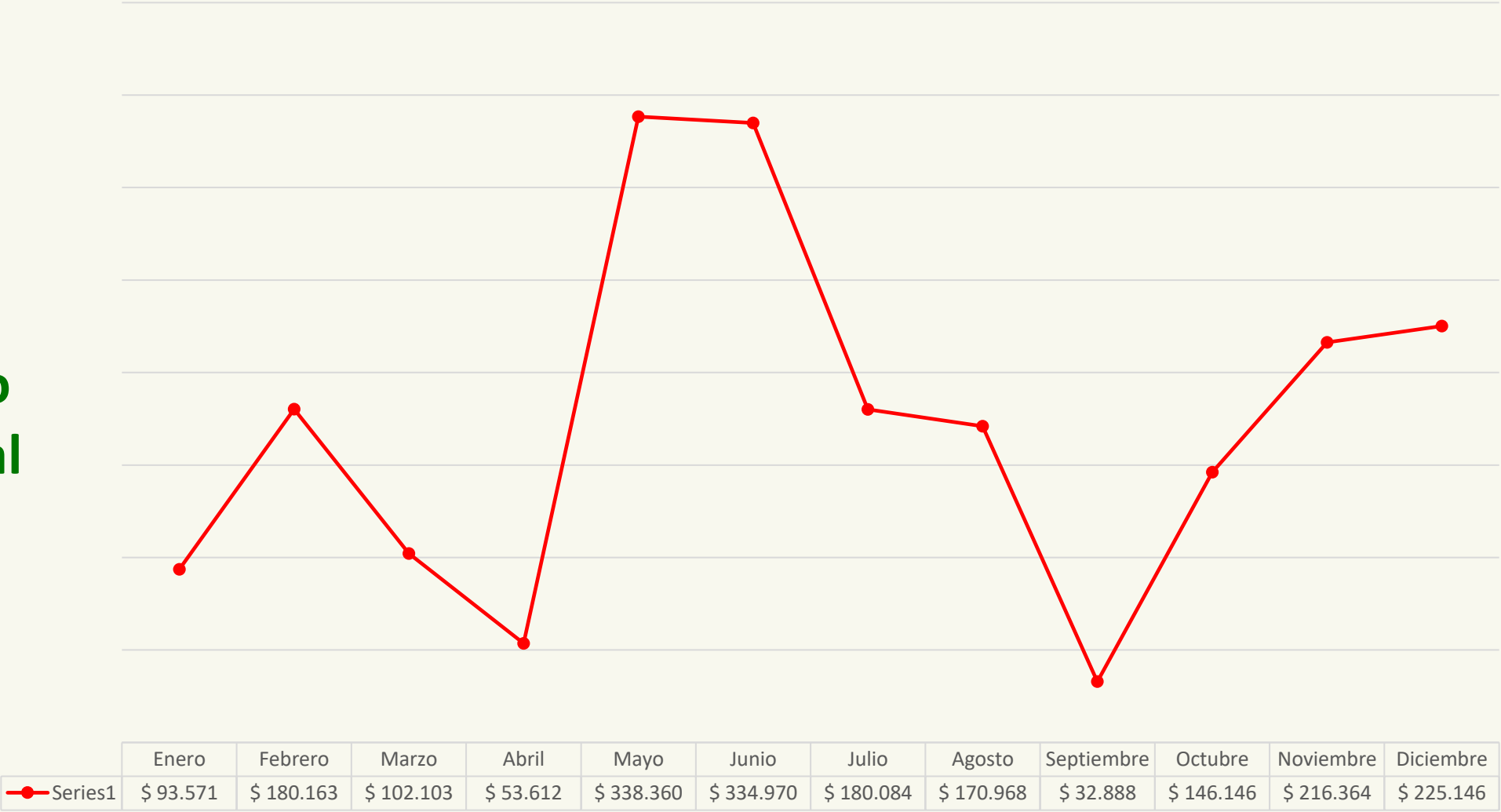
\$7.804.240.580,11

Comparativo Anual del Gasto

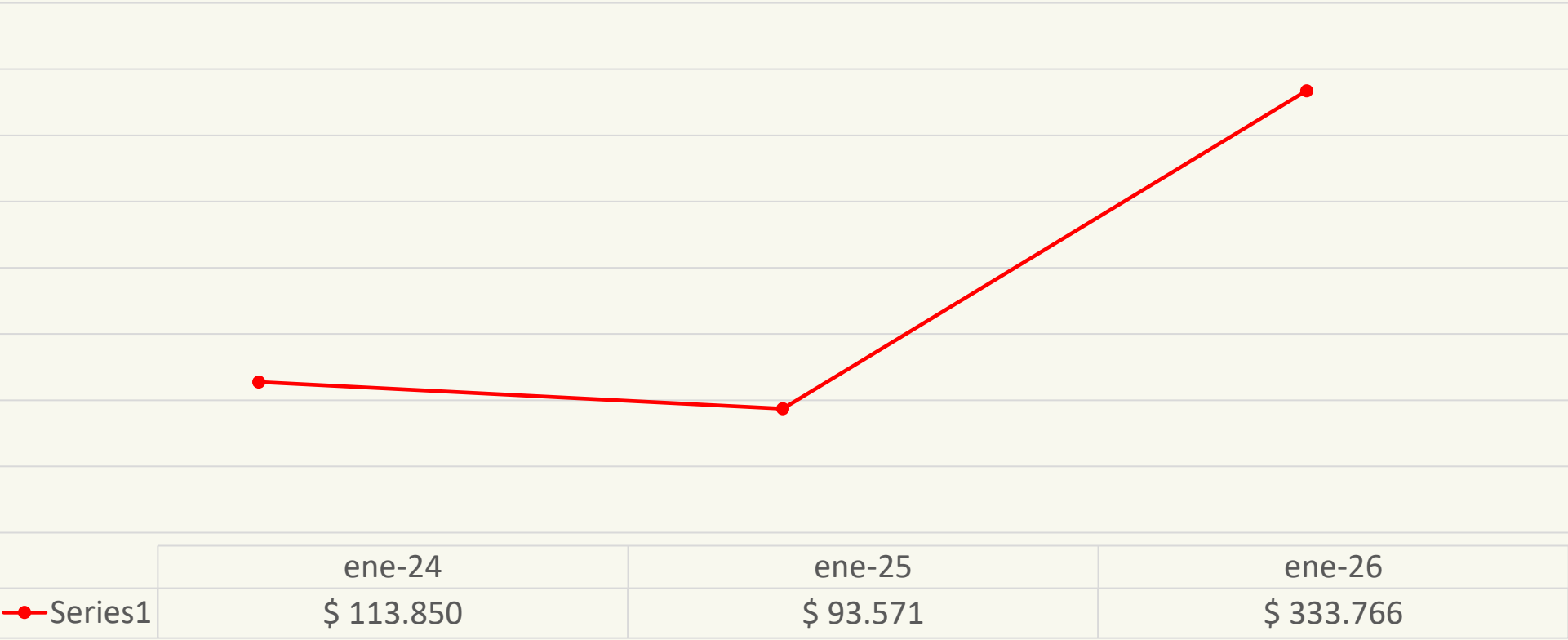


El comportamiento del gasto desde 2017 hasta 2025 muestra una tendencia creciente en la contratación, con incrementos significativos en 2024 y 2025. En particular, la distribución mensual refleja una mayor concentración en los meses de mayo, junio, julio y agosto y en los últimos tres meses del año

Comportamiento del gasto mensual

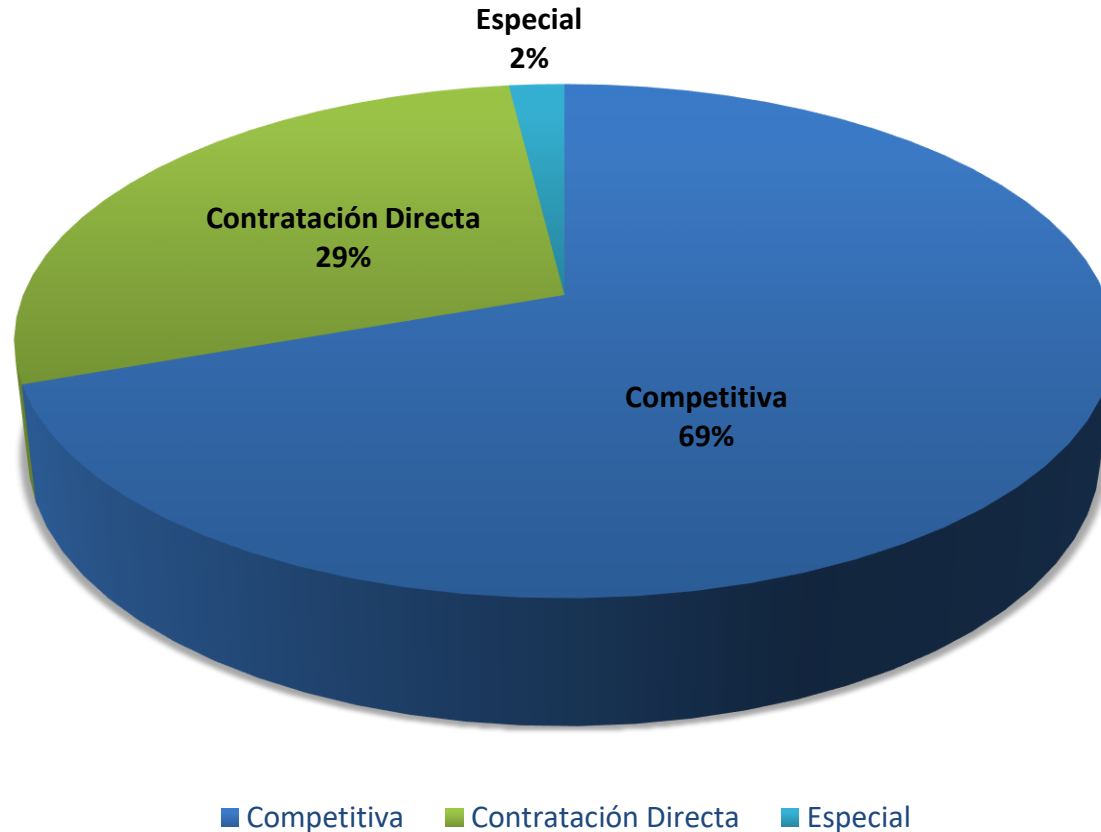


Comportamiento del Gasto Comparativo Enero



El comportamiento del gasto para el mes de enero entre los años 2024, 2025 y 2026 muestra una tendencia creciente en la contratación para este último periodo, con incrementos significativos del 2025 al 2026: Aumento relativo del 256,7% y absoluto de \$240 mil millones de pesos

Procesos participativos



En cuanto a la modalidad de contratación, se puede observar que el 69% del gasto contratado en el Distrito de Cartagena se encuentra en la modalidad competitiva, siguiéndole con un 29% la contratación cuya modalidad es directa.



Modalidades de selección por presupuesto afectado



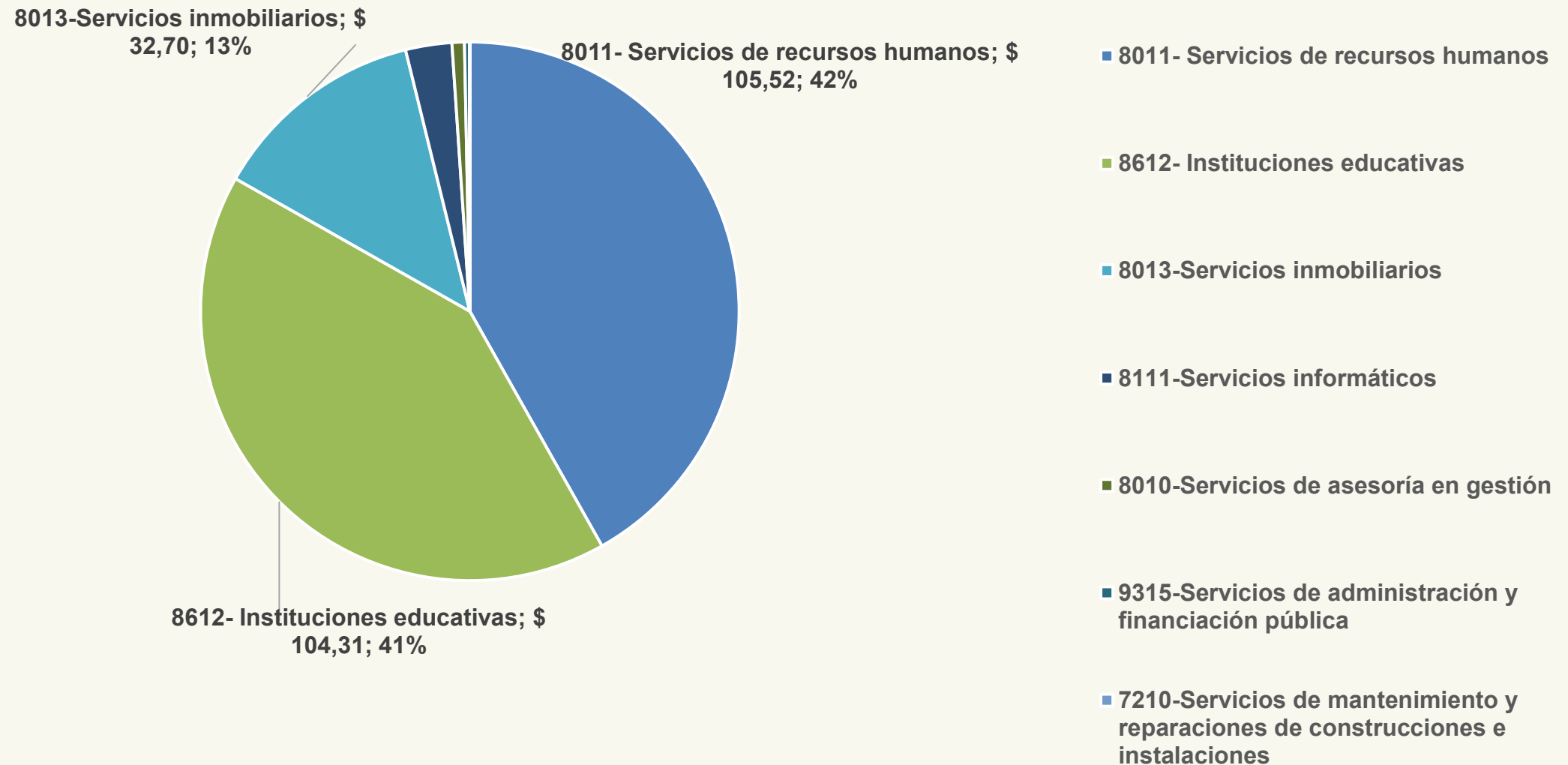


Modalidad Competitiva	Valor en Miles de Millones	%
Concurso de Méritos	\$ 70	5%
Licitación Publica	\$ 865	60%
Mínima Cuantía	\$ 10	1%
Selección Abreviada	\$ 436	30%
TVEC	\$ 62	4%
Total	\$ 1.442	

Modalidad de seleccion Competitivo

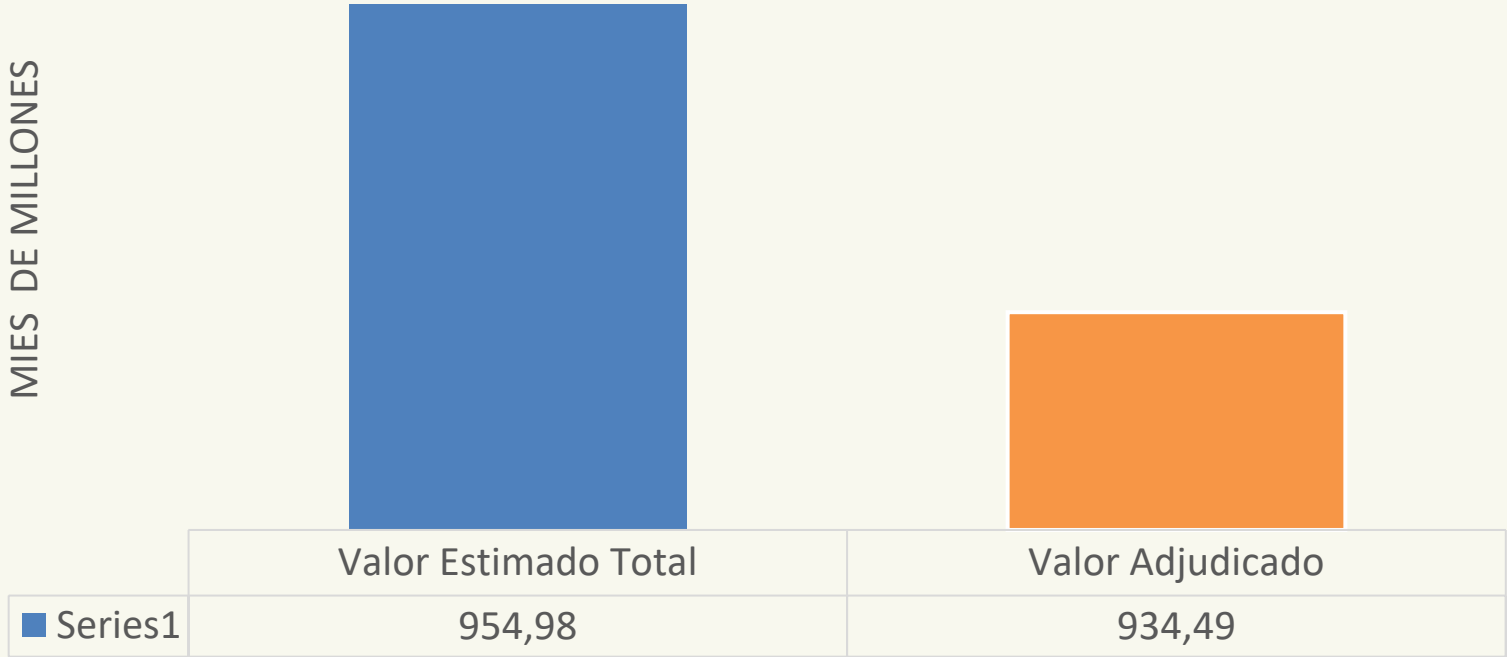


Desagregado de la contratación directa





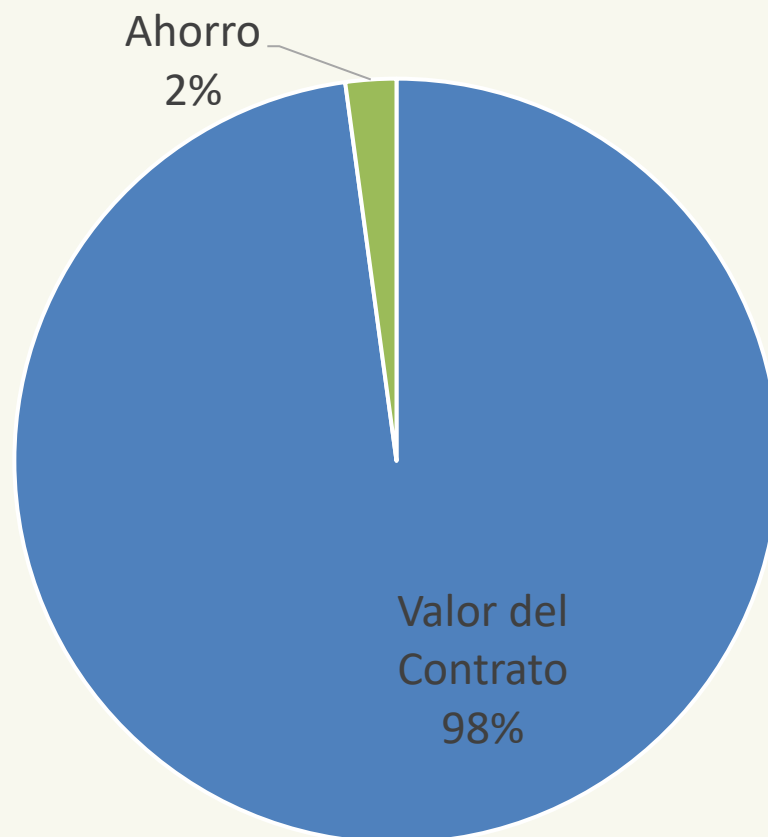
MODALIDAD LICITACION 2025 Y 2026 - COMPARATIVO
VALOR ESTIMADO - VALOR ADJUDICADO



**Impacto del valor
estimado vs
adjudicado**

**(Beneficio Económico) Variación entre
el precio estimado y el valor adjudicado**

\$ 20,4 MIL MILLONES



(Beneficio Económico) Variación entre el precio estimado y el valor adjudicado

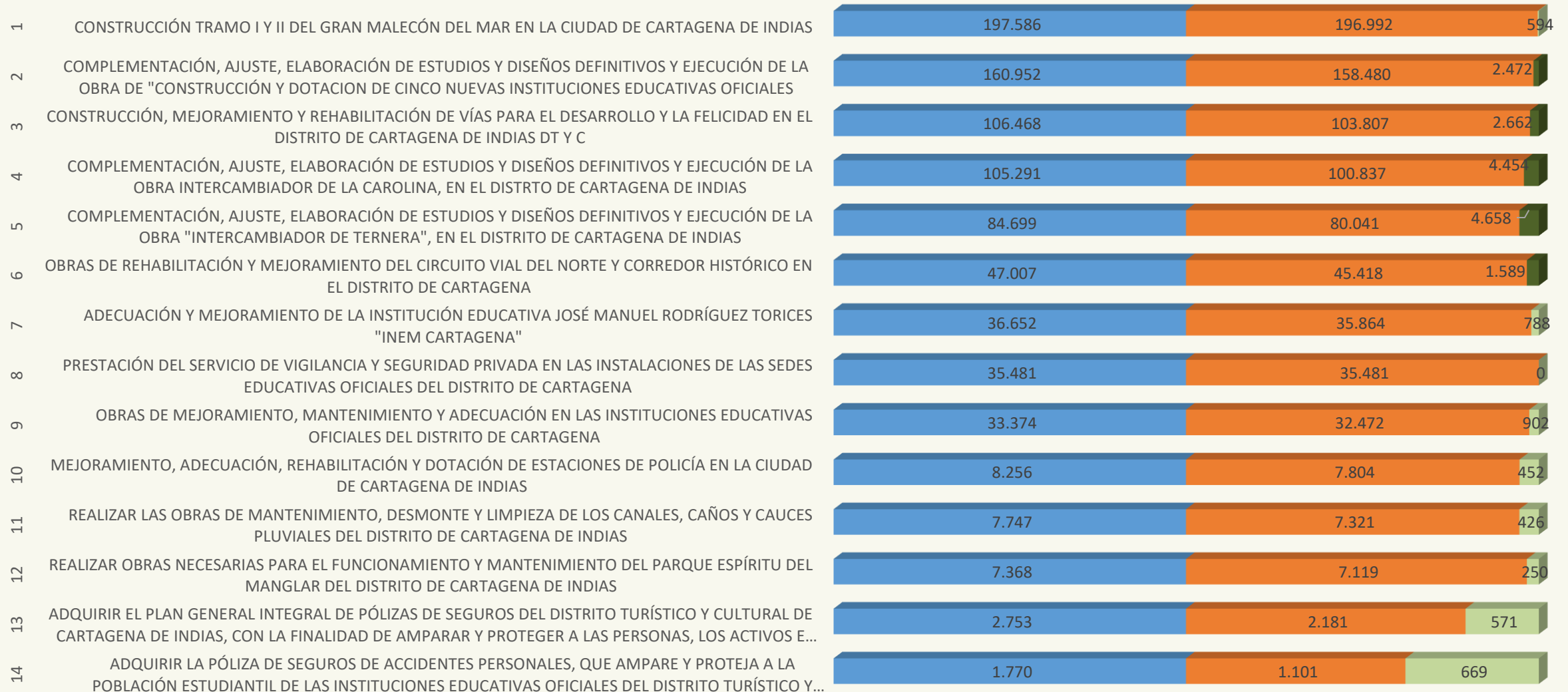
\$ 20,4 MIL MILLONES



Impacto del valor estimado vs adjudicado

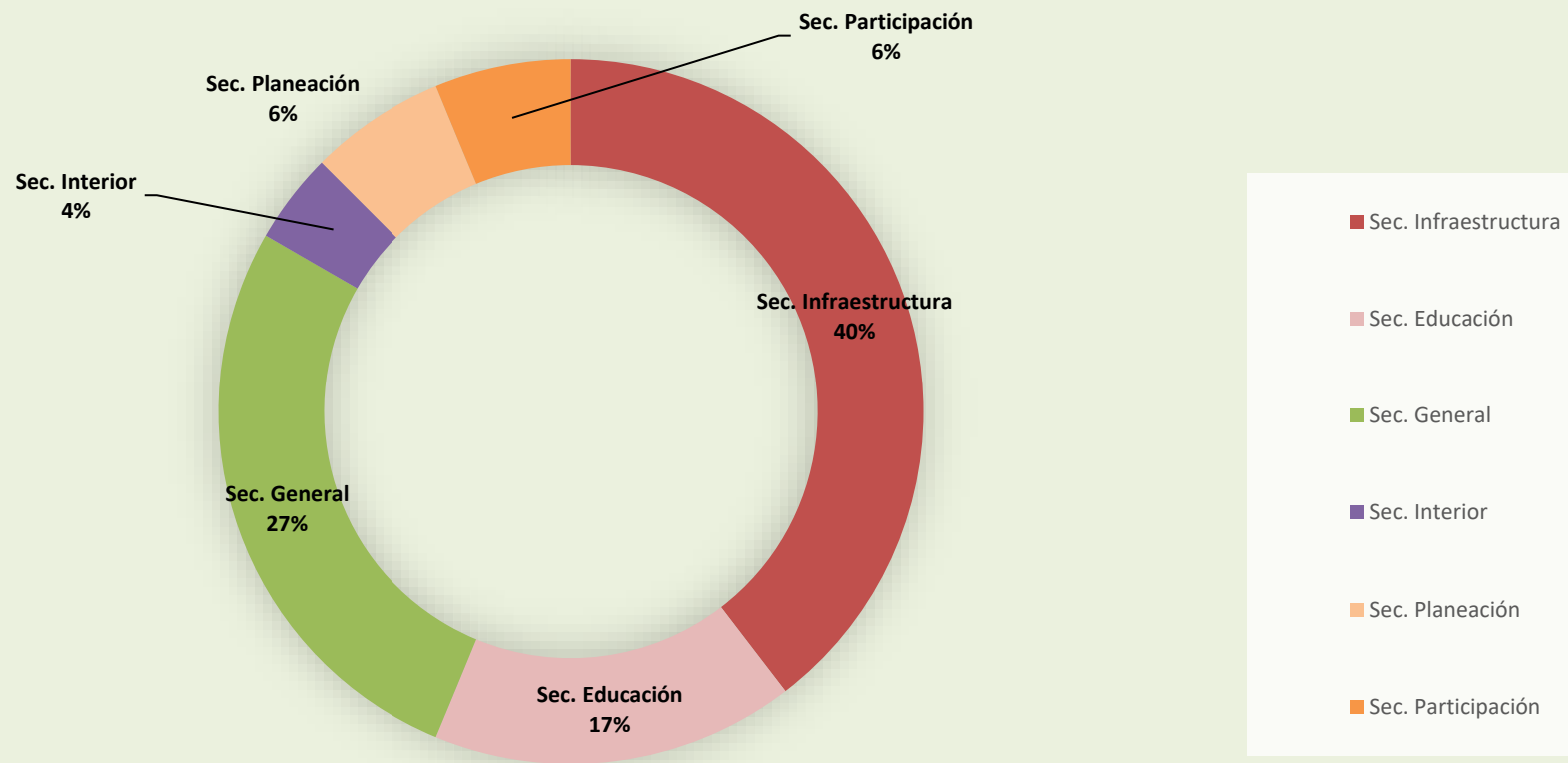
Impacto del Valor Estimado vs Adjudicado

Cifras en millones de pesos



■ Valor Estimado ■ Valor del Contrato ■ Ahorro

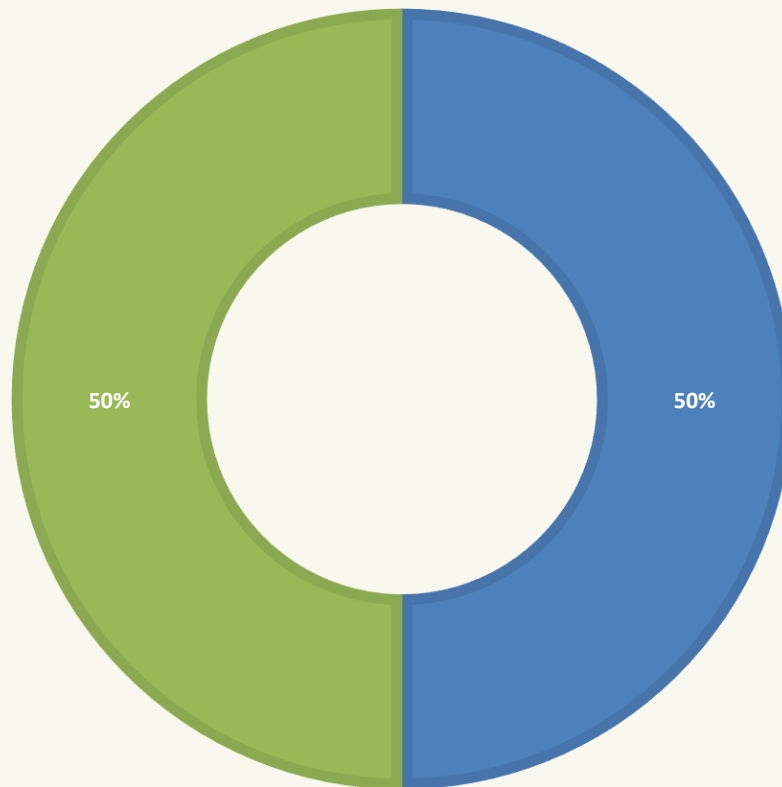
Porcentaje de proyectos adelantados y revisados desde la UAC por secretarías



Procesos adelantados con documentos tipo

■ No ■ Si

PROCESOS DE CONTRATACIÓN CON / SIN DOCUMENTO TIPO



- Infraestructura social
- Infraestructura de transporte
- Agua potable y saneamiento básico

Memorandos

NUMERO	ASUNTO
AMC-OFI-0000123-2026	CUANTÍAS APLICABLES A LA CONTRATACIÓN DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA Y OTRAS RECOMENDACIONES PARA LA VIGENCIA 2026.
AMC-OFI-0000617-2026	COMPROMISOS DEL BUEN USO Y ADMINISTRACIÓN DE LOS USUARIOS VINCULADOS AL PERFIL DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA EN LA PLATAFORMA TRANSACCIONAL DEL SECOP II.
AMC-OFI-0002814-2026	NUEVOS DOCUMENTOS TIPO ADOPTADOS POR LA AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA – COLOMBIA COMPRA EFICIENTE.
AMC-OFI-0005786-2026	ADVERTENCIA URGENTE SOBRE APLICACIÓN DE LA LEY DE GARANTÍAS ELECTORALES EN LA OPERACIÓN SECUNDARIA DE LOS ACUERDOS MARCO DE PRECIOS E INSTRUMENTOS DE AGREGACIÓN DE DEMANDA DE LA TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO (TVEC)
AMC-OFI-0009761-2026	NUMERACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA
AMC-OFI-0010370-2026	MARCO NORMATIVO DE LAS COMPRAS PÚBLICAS DE ALIMENTOS EN COLOMBIA
AMC-OFI-0011038-2026	PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES Y ASUNTOS CONTRACTUALES DE LA VIGENCIA 2026; MODIFICACIONES Y SOLICITUD ENLACE PARA SU SEGUIMIENTO
AMC-OFI-0018780-2026	REPORTE DE INCUMPLIMIENTOS, MULTAS Y SANCIONES A CONTRATISTAS



Procesos de selección en curso

- **Secretaría de Participación y Desarrollo Social**

NÚMERO DEL PROCESO	OBJETO	ESTADO
SAMC-SPDS-002-2026	OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA LA PRIMERA INFANCIA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	FASE PRECONTRACTUAL



• **Secretaria de Educación**

NÚMERO DEL PROCESO	OBJETO	ESTADO
LP-SED-001-2026	OBRAS DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA	FASE PRECONTRACTUAL
LP-SED-007-2026	RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO ELÍAS HERNÁNDEZ BAENA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	FASE PRECONTRACTUAL

- **Secretaría de Infraestructura**

NÚMERO DEL PROCESO	OBJETO	ESTADO
LP-SID-001-2026	CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO CREATIVO, TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	FASE PRECONTRACTUAL
LP-SID-002-2026	OBRAS DE REHABILITACIÓN VIAL EN LOS BARRIOS EL LAGUITO Y EL BOSQUE - SECTOR MANZANILLO DEL DISTRITO DE CARTAGENA	FASE PRECONTRACTUAL
LP-SID-003-2026	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO DE LA VÍA DE INTERCONEXIÓN ENTRE LA GLORIETA EL POZÓN Y LA VÍA AL MAR A LA ALTURA DE TIERRA BAJA (AUTOPISTA VERDE), EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	FASE PRECONTRACTUAL
CMA-SID-002-2025	CONSTRUCCIÓN DE SEPARADORES TUBULARES, BARANDAS PEATONALES Y VALLADO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	FASE PRECONTRACTUAL

- **Secretaría del Interior y Convivencia Ciudadana**

NÚMERO DEL PROCESO	OBJETO	ESTADO
LP-SICC-001-2026	COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE, ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE CASAS DE JUSTICIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	FASE PRECONTRACTUAL
CMA-SICC-001-2026	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE, ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE CASAS DE JUSTICIA" EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	FASE PRECONTRACTUAL



Decretos de Delegación 2026

2026
Primera Versión: Decreto No. 2295 del 19 de diciembre del 2026: «Por el cual se delega el ejercicio de funciones en materia de contratación estatal y ordenación del gasto y se dictan otras disposiciones»

Primera Versión:

Decreto No. 2295 del 19 de diciembre del 2026: «Por el cual se delega el ejercicio de funciones en materia de contratación estatal y ordenación del gasto y se dictan otras disposiciones»