



Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

CORVIVIENDA
HABITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE



**1 DE ENERO AL 15
DE MAYO 2026**

INFORME DE GESTIÓN CONTRACTUAL OFICINA ASESORA JURIDIACA “CORVIVIENDA”

PROCESOS CONTRACTUALES

MODALIDAD DE SELECCIÓN	FUENTE DE RECURSOS	CANTIDAD	VALOR
Licitación Pública	FUNCIONAMIENTO	2	\$ 2.608.772.135,57
	INVERSIÓN	1	\$ 5.514.555.138,77
Selección Abreviada (Menor cuantía, subasta inversa)	FUNCIONAMIENTO	3	\$ 365.096.567,00
Concurso de Méritos	-	-	-
Contratación Directa (En todas sus causales)	FUNCIONAMIENTO	2	\$ 1.200.129.130,34
Mínima Cuantía	FUNCIONAMIENTO	1	\$ 8.000.000,00
Régimen Especial (Convenios de Asociación)	-	-	-

RELACIÓN DETALLADA CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS CELEBRADOS (RECURSO DE FUNCIONAMIENTO)

Ítem	No. del Contrato	Modalidad de Contratación	Descripción del Proceso	Valor del Contrato
1	CD-CVV-001-2026	CONTRATACION DIRECTA	PRESTACIÓN DE SERVICIO EN LA MODALIDAD DE SOFTWARE AS A SERVICE DEL DEL SISTEMA MULTI-MODULAR SAFE WEB QUE PERMITA EL REGISTRO, ACCESO, SEGUIMIENTO Y CONTROL EN TIEMPO REAL A LOS MÓDULOS DE PRESUPUESTO, CONTRATOS, CONTABILIDAD, ÓRDENES DE PAGO, TESORERÍA, NOMINA, INVENTARIOS, ACTIVOS FIJOS, CONTACTOS, TÉCNICO Y PROYECTOS.	\$85.000.000,00
2	CD-CVV-002-2026	CONTRATACION DIRECTA	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA - CORVIVIENDA	\$1.115.129.130,34
3	LP-CVV-001-2026	LICITACION PUBLICA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE ESPECIAL AUTOMOTOR DE PASAJEROS Y CARGA, NECESARIOS PARA EL DESPLAZAMIENTO DE FUNCIONARIOS Y COLABORADORES, ASÍ COMO LA MOVILIZACIÓN DE INSUMOS Y EQUIPOS, PARA APOYAR EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES MISIONALES Y ADMINSTRATIVAS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA	\$1.300.226.190,00

RELACIÓN DETALLADA CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS CELEBRADOS (RECURSO DE FUNCIONAMIENTO)

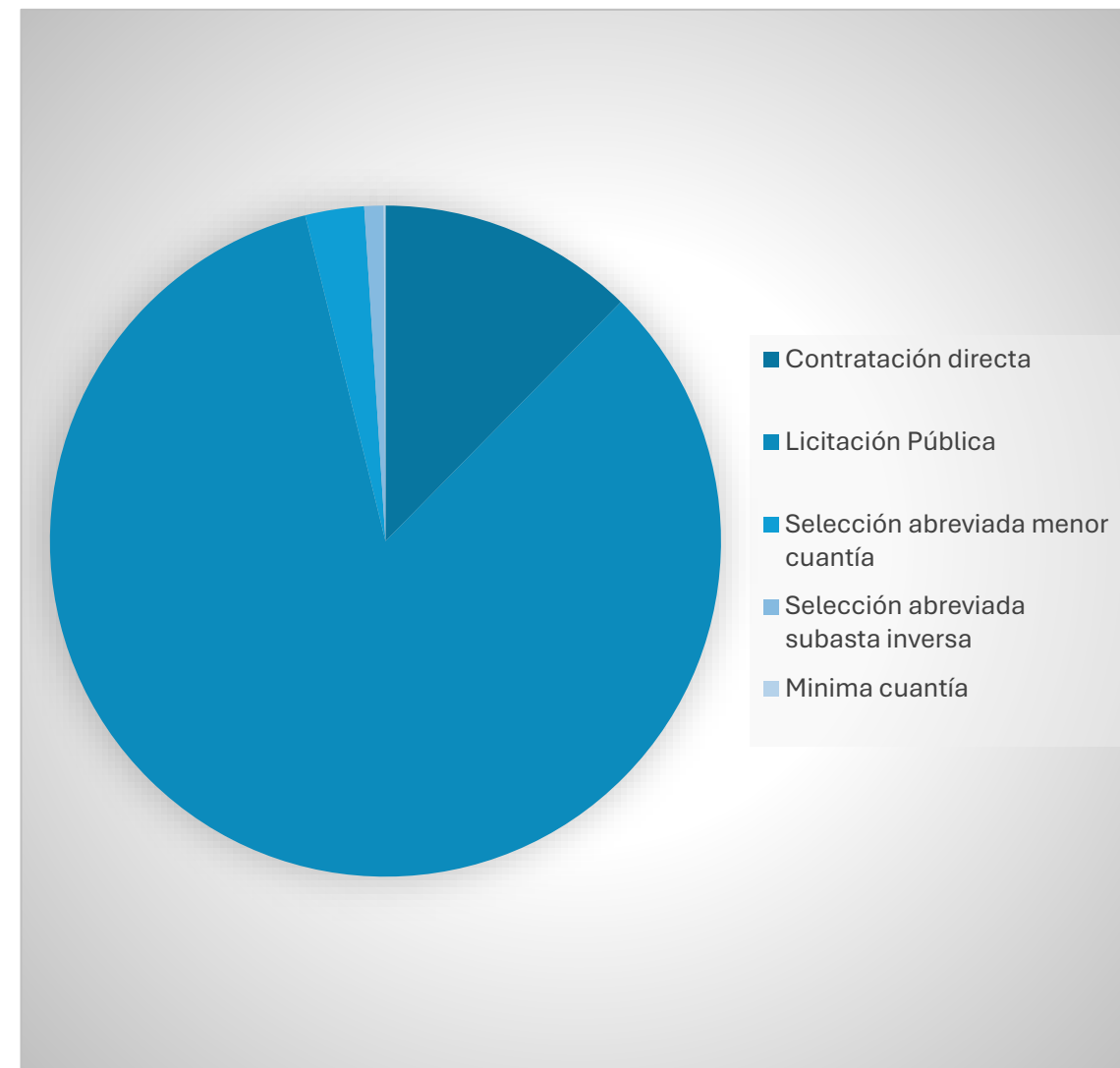
4	LP-CVV-002-2026	LICITACION PUBLICA	PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA EN LA MODALIDAD FIJA CON EL OBJETO DE DAR PROTECCIÓN A LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL - CORVIVIENDA	\$1.308.545.945,57
5	SAMC-CVV-001-2026	SELECCION ABREVIADA MENOR CUANTIA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, CAFETERÍA Y FUMIGACIÓN PARA LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL	\$173.766.835,00
6	SASI-CVV-001-2026	SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA	ADQUISICION DE PRODUCTOS DE PAPELERIA, CONSUMIBLES DE IMPRESION Y ÚTILES DE OFICINA PARA EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL DE CARTAGENA - CORVIVIENDA, DE CONFORMIDAD CON LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEFINIDAS POR LA ENTIDAD	\$90.107.300,00
7	SAMC-CVV-003-2026	SELECCION ABREVIADA MENOR CUANTIA	CONTRATAR EL PROGRAMA DE SEGUROS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL - CORVIVIENDA	\$101.222.432,00

RELACIÓN DETALLADA CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS CELEBRADOS(RECURSO DE FUNCIONAMIENTO)

8	MC-CVV-001-2026	MINIMA CUANTIA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE EVALUACIONES MÉDICAS OCUPACIONALES (DE INGRESO, PERIÓDICAS Y DE EGRESO), ASÍ COMO EL APOYO EN LA APLICACIÓN DE LA BATERÍA DE INSTRUMENTOS PARA LA EVALUACIÓN DE FACTORES DE RIESGO PSICOSOCIAL, DIRIGIDO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE CARTAGENA - CORVIVIENDA, DURANTE LA VIGENCIA 2026	\$8.000.000,00
---	-----------------	----------------	---	----------------

RELACIÓN DETALLADA CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS CELEBRADOS (RECURSO DE INVERSIÓN)

Ítem	No. del Contrato	Modalidad de Contratación	Descripción del Proceso	Valor del Contrato
1	LP-CVV-003-2026	LICITACION PUBLICA	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL	\$ 5.514.555.138,77



CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

FUENTE DE RECURSOS	TIPO DE CONTRATO CPS	CANTIDAD CONTRATOS SUSCRITOS	VR TOTAL SUSCRITO
Funcionamiento	APOYO A LA GESTIÓN	83	\$1.267.900.000
	PROFESIONALES	261	\$ 5.948.450.000
Inversión	APOYO A LA GESTIÓN	42	\$ 633.450.000
	PROFESIONALES	112	\$ 2.660.450.000



Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

CORVIVIENDA
HABITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE



**1 DE ENERO AL 15
MAYO 2026**

GRACIAS